MYANMAR BAGO NTMODE GARM ENT CO.,LTD.

Manufacturing of Garment CMP Basic

ENDORSEMENT APPLICATION

Form (4-A)

Endorsement Application Form for the investment to be made
In the Republic of the Union of Myanmar

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date. 14 .06.2017

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars;

1. The Investor's:
   (a) Name **Mr.Daiei Watanabe**
   (b) Company Registration no/ ID No/ National Registration No/ Passport **TH7874501**
   (c) Citizenship **Japan**
   (d) Address/ Address of Registered office **531, Nagahata Keshiwamori, Faso-cho, Niwa-Gun Aichi-Pref; Japan.**
   (e) Phone/ Fax/ Email; **09 795500252, khinmh99@gmail.com**
   (f) Type of Business **Manufacturing of Garment CMP Basic**

   Note; The following documents need to be attached according to the above paragraph (1):-

   (1) Company Registration certificate (copy);
   (2) ID No/ National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself / herself, the applicant;
   (a) Name
   (b) Name of contact person
   (if applicant is business organization)

   Note: describe with attachment of letter of legal representative
   (c) ID No./ National Registration No/ Passport No.
   (d) Citizenship
   (e) Address in Myanmar
   (f) Phone / Fax:
   (g) E-mail :

3. Type of business organization to be found:-

   ☑ One hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

   ☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/ agreement)

Share Ratio (Local) ....%..........................

Share Ratio (Government Department/ Organization) ....%..........................

Share Ratio (Foreigner) ....100%..........................

4. List of Shareholders Owned 10% of the shares and above

No.	Name of shareholder	Citizenship	Share percentage
1.	Mr. Daiei Watanabe	Japan	60%
2.	Mr. Jiajun Du	China	20%
3.	Ms. Mingzhen Zhang	China	20%

5. Particulars of Company Incorporation

   (a) Authorized Capital ....USD 1,000,000..........

   (b) Type of Share ....USD 10,000/-..........

   (c) Numbers of Shares ....100 nos...........

   Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the investment

Kyat/US$(Million)

   (a) Amount/ Percentage of local capital to be contributed ....

   (b) Amount/ Percentage of foreign capital to be contributed USD 2,000,000..........

USD 2,000,000

7. Particular of the Investment Project-

   (a) Investment location(s)/ place(s) **No.214, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago T/S, Bago Regin, Myanmar**

   (b) Investment Period **10+5+5 years**

8. Amount of investment **USD 2,000,000**

9. The License, Permit, Permission, and etc; of the relevant organization shall be attached if they are received.

10. Commencement of Business ☐ Yes ☑ No

    If it is commenced, describe the performance of business activities;

    ....

11. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

    ☐ Land Rights Authorization Application

    ☐ Tax Incentive Application

Undertaking

I/We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I/ we fully understand that endorsement application denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I/We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant

Name of Investor Mr. Daiei Watanabe

Designation Managing Director

Company Myanmar Bago NTMode Garments Co., Ltd.

Date 14.6.2017

渡航先

This passport is valid for all countries and areas unless otherwise endorsed.

日本国 JAPAN

旅券
PASSPORT

型/Type
P

発行国/Issuing country
JPN

旅券番号/Passport No.
TH7874501



姓/Surname
WATANABE

名/Given name
DAIEI

国籍/Nationality
JAPAN

生年月日/Date of birth
18 JUN 1971

性別/Sex
M

本籍/Registered Domicile
AICHI

発行年月日/Date of issue
28 NOV 2008

有効期間満了日/Date of expiry
28 NOV 2018

発行官庁/Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

所持人自署/Signature of bearer
渡邊大英

P<JPNWATANABE<<DAIEI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
TH78745018JPN7106185M1811283<<<<<<<<<<<<<<08

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT

P CHN E59464886

杜嘉钧
DU, JIAJUN



男/M 中国/CHINESE 24 NOV 1970

江苏/JIANGSU 06 9月/SEP 2015

江苏/JIANGSU 05 9月/SEP 2025

公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration



D584424579

POCHNDU<<JIAJUN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E594648868CHN7011247M2509057LGMFLMMOLOPLA954

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT

类型/Type: P
国家码/Country Code: CHN
护照号/Passport No.: E81185613

姓名/Name
张明珍
ZHANG, MINGZHEN



性别/Sex: 女/F
国籍/Nationality: 中国/CHINESE
出生日期/Date of birth: 21 SEP 1949
出生地点/Place of birth: 江苏/JIANGSU
签发日期/Date of issue: 12 6月/JUN 2016
签发地点/Place of issue: 江苏/JIANGSU
有效期至/Date of expiry: 11 6月/JUN 2026
签发机关/Authority: 公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration
持照人签名/Bearer's signature: 张明珍



0603622330

POCHNZHANG<<MINGZHEN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E811856137CHN4909215F2606118NFMFMDPHNFOEA994

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၄၇၇ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၆–၂၀၁၇ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ မြန်မာ ပဲခူး အန်တီ မုဒ်(ဒ်) ဂါးမန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၅ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 477 FC of 2016-2017 (YGN)

I hereby certify that MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Yangon this FIFTH day of SEPTEMBER, TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုသမှုကဒ်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်(၅-၉-၂၀၁၆) မှ (၄-၉-၂၀၂၁) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၃)လ အလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

FORM 1

FORM OF PERMIT

(See section 27 A)

Permit No. 477FC/2016-2017 (YGN)

Date 5th September, 2016

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT COMPANY LIMITED in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Myanmar Bago NT Mode Garment Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	No.243/244, maga Street, Bogone, Hinthargone Quarter, Bago Division.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Technical Service for garment.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	USD 1,000,000 divided into 100 shares of USD 10,000 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	September 5, 2016 to September 4, 2021.
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General

(Nilar Mu - Director)

FORM VI 034110

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 22nd of March 2017

on the 22nd of March 2017 of the * MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 100 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... USD 1,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share USD-10,000/-

" " " " .... (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Mr.Daiei Watanabe (M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. Mr.Daiei Watanabe P.P No. TH 7874501	531,Nogahata Keshiwa-mori Faso-Cho,Niwa-Gun,Aichi-Pref:Japan	Businessman		60
2. Mr.Jiajun Du P.P No. E 59464886	Room (104),Jinfeida Mingjum,Blad 3# Nantong,Jiangsu,China	Businessman		20
3. Ms.Mingzhen Zhang P.P No. E 81185613	Room(303), Fuguiyuan Blad 4# ,Chongchuan District,Nantong, Jiangsu,China.	Businessman		20
			Total	100 Shares

Signature

Mr.Daiei Watanabe
Managing Director

Date 23-3-2017

044096

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD.

Presented by : Mr.Daiei Watanabe(M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
Mr.Daiei Watanabe	Japanese P.P No. TH 7874501	531,Nagahata Keshiwamori Faso-Cho,Niwa-Gun, Aichi-Pref: Japan.	Businessman	Appointed as Managing Director w.e.f(20-03-2017)
. Mr.Jiajun Du	Chinese P.P No. E 59464886	Room (104),Jinfeisa Mingjun,Blad 3 #,Nantong, Jiangsu,China.	Businessman	Appointed as Director w.e.f(20-03-2017)
. Ms.Mingzhen Zhang	Chinese P.P No. E 81135613	Room(303),Fuguiyuan Blad 4#, Chongchuan District,Nantong,Jiangsu,China.	Businessman	Appointed as Director w.e.f(20-03-2017)

ΊTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of ...." and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation .... Mr.Daiei Watanabe Managing Director

ted this ......22-3-2017..................

m (26)

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြန်မာဘဲခူးအန်တီမု(ဒ်)ဂါးမန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြန်မာပဲခူးအင်တီမု(ဒ်)ဂါး မင့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် မြန်မာပဲခူးအင်တီမု(ဒ်)ဂါး မင့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ပက်တမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် US $ 1,000,000 /-(ကျပ် US $ One Million တိတိ) ဖြစ်၍ငွေကျပ် US$ 10000 /-(ကျပ် US $ Ten Thousand တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (100) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

အထည်နှင့်ပတ်သက် သောနည်း ပညာဆိုင်ရာဝန် ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်း များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန် ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Mr.Daiei Watanabe 531,Nagahata Kashiwamori Fuso-cho,Niwa-Gun,Aichi-Pref, Japan.	Japanese TH7874501	60	
2	Mr.Jiajun Du Room (104),Jinfeida Mingjun Blad 3#,Nantong,Jiangsu,China.	Chinese E59464886	20	
3	Mis.Mingzhen Zhang Room (303),Fuguiyuan Blad 4 #, Chongchuan District,Nantong, Jiangsu,China.	Chinese E81185613	20	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ် လ၊ ရက်။

ဒေါ်ဌွေပန်နီအောင်
[illegible] M, D.I.R
[illegible] (ဝဉ်-၁၈၃၀)

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြန်မာပဲခူး အန်တီမု (ဒ်) ဂါး မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မှလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီ နှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်၊

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်၊

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်၊

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်၊

မူတည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် US $ 1,000,000/- /-(ကျပ် US $ One Million တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် US $ 10000 /-(ကျပ် US $ Ten Thousand တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (100) ခွဲထားပါသည်၊ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိဟုရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်၊

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်၊ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်ခုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက် နိုင်သည်၊

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အခိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း၊ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာ များကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) Mr.Daiei Watanabe

(၂) Mr.Jiajun Du

(၃) Mis.Mingzhen Zhang

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံမှုအားထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်၊

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်၊

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ဖွင့်လှစ်ရန် သို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း၊ သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်၊

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ပြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ပျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်၊

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှင့် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဘဏ္ဍာပူဇော်မှုများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နိ့တစ်စ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နိ့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နိ့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်ဝရိုတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဝေယာတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည် ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	Mr.Daisi Watanabe 531,Nagahata Kashiwamori Fuso-cho,Niwa-Gun,Aichi-Pref, Japan.	Japanese TH 7874501	60	
2.	Mr.Jiajun Du Room (104),Jinfeida Mingjun Blad 3# ,Nantong,Jiangsu,China	Chinese E59464886	20	
3.	Mis.Mingzhen Zhang Room (303),Fuguiyuan Blad 4# Chongchuan District,Nantong, Jiangsu,China.	Chinese E81135613	20	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ် လ၊ ရက်။

ဒေါ်နွယ်နီအောင်
LL.B, LL.M, D.I.P.
[illegible]

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

MYANMAR BAGO NT MODE GARMENTS COMPANY LIMITED

I. The name of the Company is MYANMAR BAGO NT MODE GARMENTS COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. US$ 1,000,000/- (Kyats US $Ten Lakh Only) divided into (100) shares of Ks. US$ 10000 /- (Kyats 100 Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective For Which The company is established are**

Technical Service for Garment

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in f[illegible]

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Mr.Daiei Watanabe 531,Nagahata Kashiwamori Fuso-cho,Niwa-Gun,Aichi-Pref., Japan.	Japanese TH7874501	60	
2.	Mr.Jiajun Du Room (104),Jinfeida Mingjun Blad 3# ,Nantong,Jiangsu,China	Chinese E59464886	20	
3.	Mis.Mingzhen Zhang Room (303),Fuguiyuan Blad 4# Chongchuan district,Nantong, Jiangsu,China.	Chinese E81135613	20	

Yangon Dated the day of

[illegible]

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT COMPANY LIMITED

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect: -
   (a) The mumber of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.
   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks. USD 1,000,000/- (Kyats US $ One Million Only) divided into (100) shares of Ks. US$ 10000 /- (Kyats US$ TEN THOUSAND Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be: -

(1) Mr.Daiei Watanabe
(2) Mr.Jiajun Du
(3) Mis.Mingzhen Zhang
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
   (1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
   (2) all sales and purchases of goods by the Company;
   (3)- all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Mr.Daiei watanabe 531,Nagahata Kashiwamori Fuso-cho,Niwa-Gun,Aichi-Pref, Japan.	Japanese TH 7874501	60	
2.	Mr.Jiajun Du Room (104),Jinfeida Mingjun. Blad 3#,Nantong,Jiangsu,China	Chinese E59464886	20	
3.	Mis.Mingzhen Zhang Room (303).Fuguiyuan Blad 4# Chongchuan District,Nantong, Jiangsu,China.	Chinese E81135613	20	

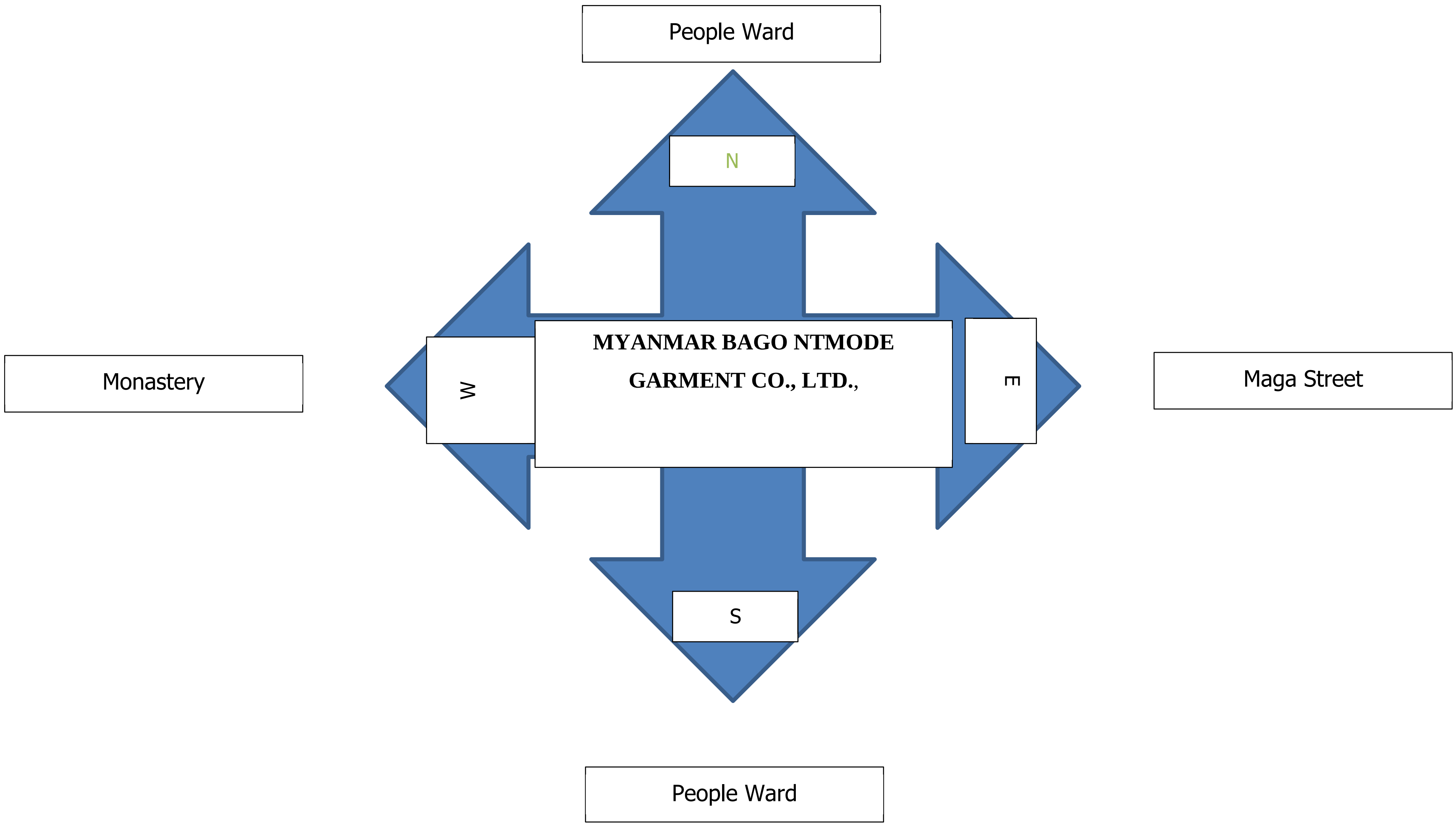
Yangon Dated the day of

[illegible]
LL.B, LL.M, D.I.R
[illegible]

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

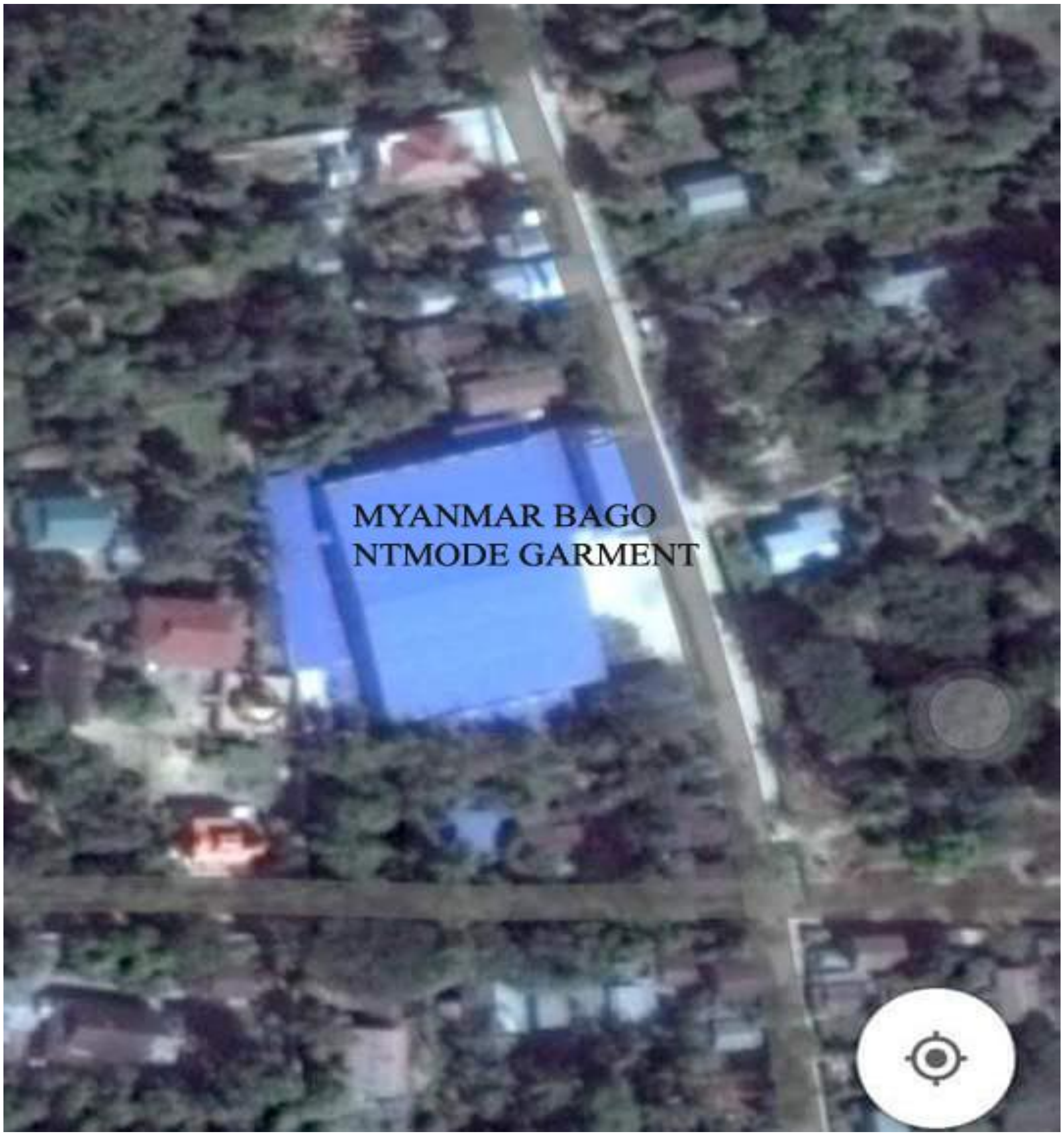
MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT CO., LTD.,

No. 214 Maga street, Bogone, Hinnthar Gone Quarter, Bago T/S, Bago Regin, Myanmar



LOCATION OF MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT

No.243/244. Maga Street, Bogone, Hinnthar Gone Quarter, Bago Regin, Myanmar



Lands area 0.95 acre (3844.48sqm)

Maga Street is East of Factory

Monastery is West of Factory

People house is South of Factory

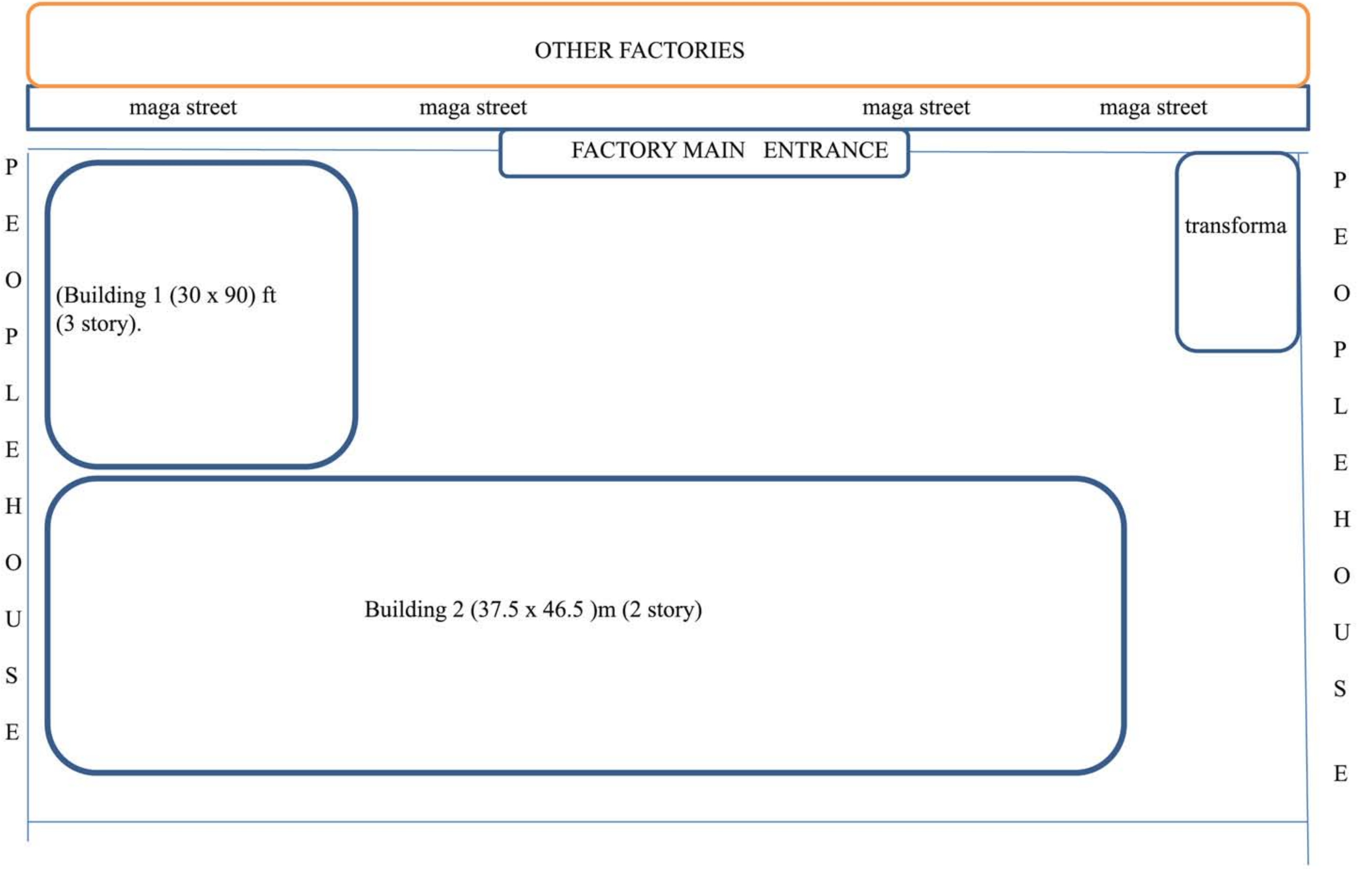
People house is North of Factory

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT CO., LTD.,

No. 214 Maga street, Bogone, Hinnthar Gone Quarter, Bago T/S, Bago Regin, Myanmar

Factory Layout Plan

0.95 acre (3844.48 sqm)



MONSTERYS

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS COMPANY LIMITED

Employment Statement

Kyat in thousand

ersonnel)

Particulars	Nos.	Year - 1			Nos.	Year - 2			Nos.	Year - 3			Nos.	Year - 4 to 20		
		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total
tory Manager	1	1,000	12,000	12,000	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,300	15,600	15,600
ef Accountant	2	1,000	12,000	24,000	2	1,200	14,400	28,800	2	1,300	15,600	31,200	2	1,300	15,600	31,200
ountant	5	250	3,000	15,000	5	350	4,200	21,000	5	450	5,400	27,000	5	450	5,400	27,000
Supervisor	7	250	3,000	21,000	7	300	3,600	25,200	7	300	3,600	25,200	7	300	3,600	25,200
ervisor	10	200	2,400	24,000	10	250	3,000	30,000	10	250	3,000	30,000	10	250	3,000	30,000
erator	320	150	1,800	576,000	320	180	2,160	691,200	320	180	2,160	691,200	320	180	2,160	691,200
per	75	130	1,560	117,000	75	150	1,800	135,000	75	150	1,800	135,000	75	150	1,800	135,000
ce Staff	10	150	1,800	18,000	10	180	2,160	21,600	10	180	2,160	21,600	10	180	2,160	21,600
hanic	20	150	1,800	36,000	20	180	2,160	43,200	20	180	2,160	43,200	20	180	2,160	43,200
urity	15	130	1,560	23,400	15	150	1,800	27,000	15	150	1,800	27,000	15	150	1,800	27,000
e	20	130	1,560	31,200	20	150	1,800	36,000	20	150	1,800	36,000	20	150	1,800	36,000
ner	15	130	1,560	23,400	15	150	1,800	27,000	15	150	1,800	27,000	15	150	1,800	27,000
Total	500	3,670	44,040	921,000	500	4,440	53,280	1,100,400	500	4,740	56,880	1,110,000	500	4,740	56,880	1,110,000

USD

Sr.	Particulars	Nos.	Year - 1			Nos.	Year - 2		
			Month	Year	Total		Month	Year	Total
	FOREIGN PERSONNEL								
1	QC Manager	2	1200	14400	28800	2	1200	14400	28800
2	Operation Manager	4	1500	18000	72000	4	1500	18000	72000
3	Assistant Manager	10	1000	12000	120000	10	1000	12000	120000
4	Finishing Manager	2	1200	14400	28800	2	1200	14400	28800
5	Cutting Manager	2	1200	14400	28800	2	1200	14400	28800
	Total	20			278400				278400

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS CO., LTD.
No.243/244,Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago Division, Myanmar.
Ph : (959) 5071787, (959) 254092047 G-mail : s.hlaing99@gmail.com

C.M.P AGREEMENT

Ref no. MBNT-001/2016 Date; 9th September 2016

This contract is made and enters into on 9th September 2016 by at between the MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT CO., LTD., No.243/244, Maga street, Hinnthargone Quarter, Bago Division, Myanmar. (here in referred to as A) and SHI MOHIRA CO., LTD.,128-8,Kita-Kakigase,Gefu-City, Gifu-Pref,Japan.(here in after preferred to as B)

Article 1. Products and Processing Charges

Sr.	Commodity	Qty.(pcs)	Unit Price (USD)	Amount (USD)
1.	Men Wear	281,788	2.00	563,577
2.	Ladies Wear	281,788	1.50	422,683
3.	Child Wear (girl)	164,377	1,50	245,565
4.	Child Wear (boy)	54,792	1.00	54,792
Total		782,746		1,287,617

Processes and delivers the finished product to B on the basic of the above Consignment processing (CMP- Cutting, Making and Packing charges)

Article 2. Management of Raw and Subsidiary Materials

(1) Party A

Admit that the materials under the previous Article are the property of party A and party B shall not hand them over others, shall not exchanges them for others and shall maintain them. Fill the orders are completed.

Party B

Shall take and insurance to the insurance company named by A, at B's expenses for the raw and subsidiary materials and products being preserved.

Article 3. Processing

Party A shall make the products in accordance with the sample and specifications presented by Party B and Party B shall obtain prior approval of Party A to any small charges.

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS CO., LTD.
No.243/244,Maga Street. Bogone, Hinnthargone Quarter. Bago Division. Myanmar.
Ph : (959) 5071787. (959) 254092047 G-mail : s.hlaing99@gmail.com

1. Party A shall make other sub-consignment processing contract with others without B's prior approval.
2. Party B can give party A technical instructions or working orders at any time, relation to processing, packing and transporting the products, and party A shall follow them.

Article 4. Shipment

1. Party A, manufacturing the products under the Article 1, shall make custom clearance and ship them after inspection by party B's order in accordance with the shipping schedule in Letter of Credit.
2. Party A shall bear all costs and charges arising from warehouse to shipment.
3. Party B may supply required raw material with 5 % allowance.

Article 5. Payment of Processing Charge

Party B shall pay full amount of the processing charges by Telegraphic Transfer (T/T) or other method.

1. Shall pay the 50% of amount of shipment start the production line.
2. Shall pay the 50% of balance before 2 weeks of shipment.

Article 6. Process quality control and Inspection & Claims

Party B is allowed to do the inspection for the quality control. Party A can do the process control as it wishes. Party B is especially requested to do the final inspection. All cost occurred will have to incur by the Party B. No claims will be entertained after the shipment is affected.

Article 7. Arbitration

All disputes controversies, or differences the parties out of on in relation to or in connection with this contract or for the breach therefore, shall be finally settled by arbitration in Myanmar. In accordance with Commercial Arbitration Rules of Myanmar Commercial

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS CO., LTD.
No.243/244,Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago Division, Myanmar.
Ph : (959) 5071787, (959) 254092047 G-mail : s.hlaing99@gmail.com

Arbitration Board and under the Laws of Myanmar. The award rendered by arbitrator (s)shall be finally and binding upon parried concerned.

After both parties make and sign two copies of contract. Party A keeps original copy on and party B keeps the duplicate.

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT CO., LTD.
No.243/244, Maga street, Hinnthargone Quarter,
Bago Division, Myanmar.

SHI MOHIRA CO., LTD.
128-8,Kita-Kakigase,Gefu-City,
Gifu-Pref,Japan.

Daiei Watanabe
Managing Director

Mori Yamamoto
Representative

Name of Product

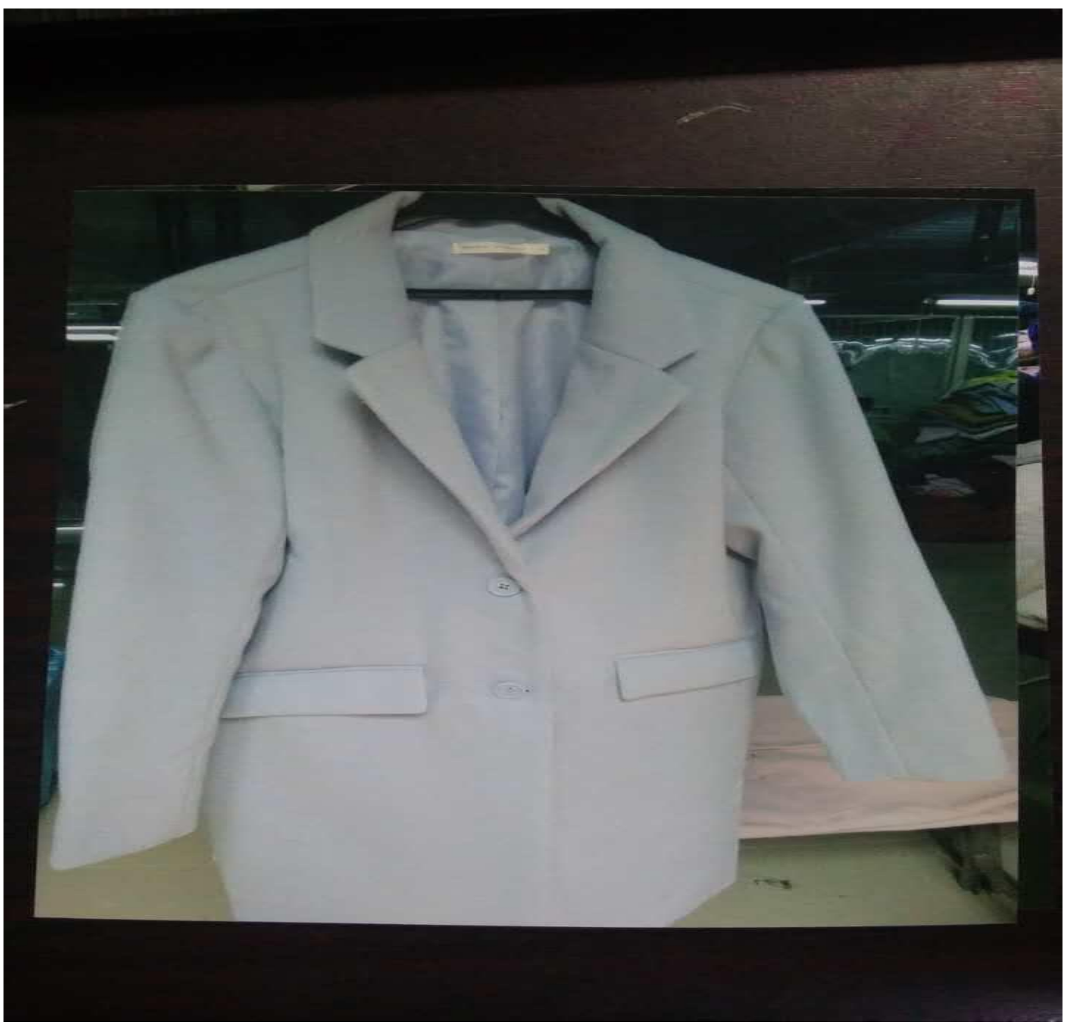
1. Men Wares





2. Ladies Wares





3. Child Ware





4. Child Ware (boy)





2 story အရှေ့ဘက်



2 Story အနောက်ဘက်



2 story တောင်ဘက်



2 story မြောက်ဘက်



3 story အရှေ့ဘက်



3 story အနောက်ဘက်   ရိုက်မရ

3 story တောင်ဘက်



3 story မြောက်ဘက်



CERTIFICATION OF BALANCE

Date: 25/05/2017
Day/Month/Year

O: DAIEI WATANABE

We hereby certify that the balance of your account(s) with us at the close of business on 25/05/2017 is as follows.

KIND OF DEPOSIT	CURRENCY	ACCOUNT No.	BALANCE	REMARKS
RDINARY DEPOSIT	JPY	5182266	*45,559,100*	equivalent to USD375,776.14(@JPY121.24)
LANK HEREUNDER				

AMOUNT AMENDED IS INVALID.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ,Ltd.
KOMAKI branch

senior manager

T. Matsuda.

Authorized signature

貴 様

日付 25/05/2017

モード被服株式会社
愛知県丹羽郡扶桑町柏森辻田4番地
TEL:0587-93-2628 FAX:0587-93-8702

管理部 岩崎 一郎

お世話になります。
以下の書類を送付いたします。

副社長 渡辺大英の残高証明書 1通

よろしくお願いいたします。

打印日期: 2017/05/27
PRINT DATE:

DC7910020121530

存款证明书

CERTIFICATE OF DEPOSIT

致执事先生:

To whom it may concern:

兹证明 杜嘉钧 先生/女士(身份证件号码: 320602197011241515)截止到 2017 年 05 月 27 日15:36:04 开证时在我行存款账户如下: (合计:2个账户)

We hereby certify that up to 15:36:04

Mr. Ms. DUJIAJUN *(Id No.* 320602197011241515)

Has deposit accounts with our bank as follows: (Total:2 accounts)

存款账号 *Account No.*	币种/金额 *Currency & Amount*	开户日期 *Date Of Account Opening*	到期日 *Maturity Date*
6240115138955955 00001	CNY1,046,540.42	2009/07/13	
115138955955 00003	USD42,283.06	2017/05/27	

以上存款自本存款证明开证之日起冻结 0 天。

The above deposit accounts will be frozen for 0 *days from the date of issue.*

注 本"存款证明书"只证明该客户在证明开出之际在我行所拥有的存款，不能用于质押、抵押等担保用途，也不具备其他法律效用 且副本无效，对本存款证明书的任何内容的修改、涂改均使存款证明书无效。如冻结期间 本存款证明项下存款或存款所在账户被国家有权机关采取强制措施导致上述账户资金发生任何变动或者银行无法对存款履行约定的冻结职责的，招商银行对此不承担任何责任。

Note: This certificate of deposit only proves that the depositor has deposit with our bank on the issue date. It cannot be used as guarantee or collateral for all related activities, and any duplicate or photocopying of the certificate is invalid. Any modification or alternation to the certificate makes it invalid.

We assume no responsibility or liability for any difference that may arise between the amount(s) shown in the Certificate of Deposit and the actual amount(s) in the above shown account(s) due to any authorized law enforcement within the valid period stated on the Certificate.

有权人签字:
AUTHORIZED SIGNATURE

招商银行 分行
CHINA MERCHANTS BANK BRANCH
(SIGNATURE)

打印日期 PRINT DATE. 2017/05/27

DC7910030121884

存款证明书

CERTIFICATE OF DEPOSIT

致执事先生

To whom it may concern

兹证明 张明珍 先生/女士（身份证件号码： 320602194909210025 ）截止到 2017 年 05 月 27 日10:47:50 开证时在我行存款账户如下： （合计:1个账户）

We hereby certify that up to 2016/12/16 10:47:50

Mr./Ms. ZHANGMINGZHEN (Id No. 320602194909210025)

Has deposit accounts with our bank as follows: (Total:1 account)

存款账号 Account No.	币种/金额 Currency & Amount	开户日期 Date Of Account Opening	到期日 Maturity Date
5240115139899988 00001	CNY1,253,133.59	2017/05/27	

以上存款自本存款证明开具之日起冻结 0 天。

The above deposit accounts will be frozen for 0 days from the date of issue.

注：本"存款证明书"只证明该客户在证明开出之际在我行所拥有的存款，不能用于质押、抵押等担保用途，也不具备其他法律效用，且副本无效。对本存款证明书的任何内容的修改、涂改均使存款证明书无效。冻结期间，本存款证明项下存款或存款所在账户被国家有权机关采取强制措施导致上述账户资金发生任何变动或者银行无法对存款履行约定的冻结职责的，招商银行对此不承担任何责任。

Note: This certificate of deposit only proves that the depositor has deposit with our bank on the issue date. It cannot be used as guarantee or collateral for all related activities, and any duplicate or photocopying of the certificate is invalid. Any modification or alteration to the certificate makes it invalid.

We assume no responsibility or liability for any difference that may arise between the amount(s) shown in the Certificate of Deposit and the actual amount(s) in the above shown account(s) due to any authorized law enforcement within the valid period stated on the Certificate.

有权人签字：

AUTHORIZED SIGNATURE

招商银行 CHINA MERCHANTS BANK 分行 BRANCH

（银行签章） (SIGNATURE)

C B BANK
CO-OPERATIVE BANK LTD.

E-mail : cbbank@mptmail.net.mm
Website : www.cbbankmyanmar.com
www.cbbank.com.mm

STATEMENT OF ACCOUNT

Date : 30.11.2016

We confirm that the balance at Credit of the **MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD Account No(0010101200699567)**with CO-OPERATIVE BANK LTD. from **UNITED OVERSEA BANK** for **Capital-Brought-In** on **(08.11.2016)** was **USD(24,921.31)**(United State Dollar (s) Twenty Four Thousand Nine Hundred Twenty One And Cents Thirty One Only.)

30/11/16

Signature : Assistant General Manager
H.O (Extension)
Co-operative Bank Ltd.

DATE : 03 NOV 2016

REFERENCE : FT/16308/KMK64

MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT
CO.,LTD.
NO.273/244,MAGA ST,BOGONE
BAGO DIVISION
MYANMAR

CUSTOMER : 100819676

CHARGE DEBIT ADVICE

IN SETTLEMENT OF OUR CHARGES IN RESPECT OF THE FOLLOWING
Inward SWIFT PaymINSTRUCTION FOR VALUE 02 NOVEMBER 2016

BY ORDER OF	:	NANMING INDUSTRY (HK) CO., LIMITED H23131 UNIT (S) 1505B 15/F FORTRESS TOWER 250 KING'S ROAD NORTH POINT HK
BENEFICIARY	:	MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD. NO.273/244,MAGA ST,BOGONE BAGO DIVISION MYANMAR
PAYMENT DETAILS	:	/RFB/218CR16002875 CAPITAL BROUGHT IN
DEBIT REFERENCE	:	1IR611024634C01

WE HAVE DEBITED YOUR USD ACCOUNT NO 0010101200699567
VALUE 03 NOVEMBER 2016 IN RESPECT OF CHARGES, AS FOLLOWS:

COMMISSION		
Inward SWIFT Charges	USD	7.77
CHARGE AMOUNT DEBITED		7.77

IF YOU HAVE ANY QUERIES REGARDING THE ABOVE DETAILS, PLEASE CONTACT
US AS SOON AS POSSIBLE QUOTING OUR TRANSACTION NUMBER.

C B BANK
CO-OPERATIVE BANK LTD.

E-mail : cbbank@mptmail.net.mm
Website : www.cbbankmyanmar.com
www.cbbank.com.mm

STATEMENT OF ACCOUNT

CO-OPERATIVE BANK H.O (Ext:)

Date : 06.04.2017

We confirm that the balance at Credit of the **MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD** has Account No (**0010101200699567**) with CO-OPERATIVE BANK LTD. for **Capital -Brought -In** from **UNITED OVERSEA BANK** on **20 JAN 2017** was **USD (70,000.00**)(United States Dollar (s) Seventy Thousand Only.).

(Signature 6/4/17

Manager Asst: General Manager
H.O (Extension)
Co-operative Bank Ltd.

DATE	:	20 JANUARY 2017
REFERENCE	:	FT/17020/DT33G

MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT
CO.,LTD.
NO.273/244,MAGA ST,BOGONE
BAGO DIVISION
MYANMAR

CUSTOMER : 1000819676

CREDIT ADVICE

WE HAVE TODAY RECEIVED THE FOLLOWING ACCOUNT TRANSFER INSTRUCTION FOR VALUE 20 JANUARY 2017

BY ORDER OF	:	NANMING INDUSTRY(HK)CO.,LIMITED
PAYMENT DETAILS	:	NONRESIDENT CAPITAL BROUGHT IN TO SETUP THE MYANMAR BAGO NT MODE GARMENT CO.,LTD

WE HAVE CREDITED YOUR USD ACCOUNT NO 0010101200699567 AS FOLLOWS:

TRANSFER AMOUNT	USD	70,000.00
AMOUNT CREDITED	USD	70,000.00

IF YOU HAVE ANY QUERIES REGARDING THE ABOVE DETAILS, PLEASE CONTACT US AS SOON AS POSSIBLE QUOTING OUR TRANSACTION NUMBER.

Tax Incentive Application

Form (6)

Tax Incentive Application

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date. 14 .06.2017

Subject: **Application for Tax Incentive**

I do hereby apply with the following particulars for the tax incentive under section 74 of Myanmar Investment Law:

1. Applicant
   - (a) Name of Investor — **Mr. Daiei Watanabe**
   - (b) Name of Company — **MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS CO., LTD.**
   - (c) Type of Business — **Manufacturing**
   - (d) Myanmar Investment Commission Permit or Endorsement No. (If a permit or endorsement is still processing, please describe the information.) — **Underprocessing**
2. If investor doesn't submit by himself/ herself, the applicant's;
   - (a) Name of contact person
   - (b) National registration card no./ passport no.
3. Construction period or preparatory period — **Renovation period (6) months**
4. Commencement date for commercial operation
5. Applied for the following tax incentive:
   - (a) Exemption or Relief under section 75(a)
   - (b) Exemption or Relief of Commercial Tax
   - (c) Exemption or Relief of Income Tax

   Note: The application must specify precise tax incentives applied for-

6. If the investor apply for tax incentive under section 75(a), please state the Zone in accordance rule 83 or The Zone in which more than 65% of the value of the Investment is invested or carried out in accordance With rule 96. — Type of Zone (3) Bago T/S, Bago Regin
7. If the investor for tax incentive under section 77(a) and (d), please fill the information in schedule (1).
8. If the investor apply for tax incentive under section 77(b), Please state the following information and fill in schedule (2):
   - (a) An expected amount as per year to be earned from the investment — **USD 1,667,861**
   - (b) Foreign Currency from export as per year — **USD 1,667,861**

9. If the investor apply for tax incentive under section 78(a), please state the following information in accordance and fill in schedule (2):
   (a) Please describe, which financial year the profits reinvested Are earning by investor ...First year...
   (b) Please describe, which financial year the profits are reinvestment by the investor ...Second year...
   (c) Please describe the amount of reinvestment. ...20%...
10. If the investor apply for tax incentive under section 78(b), please describe the following information:
   (a) Provide the depreciation schedule of assets for which the depreciation rate is to the adjusted, showing both the depreciation at the standard rate and at a rate of 1.5 times the depreciation rate permitted under the relevant laws of the Union.
   (b) Has the investor separately applied for or obtained an adjustment to the depreciation rate from the relevant authority.
11. If the investor apply for tax incentive under section 78(c), provide an itemized list of actual research and development expenses for the current financial year.

Signature of the applicant [signature]

Name of Investor Mr. Daiei Watanabe

Designation Managing Director

Company Myanmar Bago NTMode Garments Co., Ltd.

Date 14.6.2017

SCHEDULE (1)- LIST OF PRODUCTION EQUIPMENTS NEEDED

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE (WITH FORUDIGIST)	UNIT	Qty	UNIT PRICE		TOTAL VALUE		SOURCE	
									LOCAL	IMPORT
	1	2	3	4	USD	Kyats	USD	Kyats	7	8
1	Thread divider machine		No.	10	300		3000			√
2	2 needle machine		No.	170	300		51,000			√
3.	1 needle machine		No.	50	300		15,000			√
4.	Change stitch assorted		No.	20	300		6,000			√
5.	Over log		No.	25	300		7,500			√
6.	Inter log		No.	25	300		7,500			√
7.	Cutting Machine (Include as follow) Fabric cutter 5no. Fabric knife 10 no. Knife controller 10no. cutter roller rubber 10 no.		Set	5	3,000		15,000			√
8	Finishing Machine ((Include as follow) Boiler 3 no. button hole machine 2 button impress machine 2 QQ Machine 1 Bar tab machine 2		Set	10	20,000		200,000			√
9.	Iron (with water bottle)		No.	50	150		7,500			√
11	Iron table		No.	30	500		15,000			√
12	Air corn (2 Hos)		No.	10		500,000		5,000,000	√	
13	Fan		No.	50		100,000		5,000,000	√	
14	Stand Fan		No.	20		100,000		2,000,000	√	
15	Computer		No.	10		550,000		5,500,000	√	
16	Chair		No.	800		50,000		40,000,000	√	
17	Massing Table		No.	30		100,000		3,000,000	√	
18	Cutting Table		No.	20		200,000		4,000,000	√	
19	QC Table		No.	10		200,000		2,000,000	√	
20	Office Table & Chair		Set	20		350,000		7,000,000	√	
21	Furniture		Set	3		500,000		1,500,000	√	
22	200 KVA Transformer		No	2		60,000,000		120,000,000	√	
	TOTAL			1370			327,500	195,000,000		

SCHEDULE (2)- LIST OF PRODUCTION INPUT NEEDED

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE (WITH FOUR DIGIST)	UNIT	UNIT PRICE (USD)	ANNUAL NEEDS				OTHER
					LOCAL		IMPORT		
					QTY.	TOTAL VALUE (USD)	QTY.	TOTAL VALUE (USD)	
1.	Fabric		meter				1,597,440		
2.	Inner Linen		meter				798,720		
3.	Threat		Cone				12,780		
4.	Button		PCS				7,987,200		
5.	Zipper		PCS				1,597,440		
6.	Label		PCS				2,396,160		
7.	Hantag		PCS				38,340		
8.	Logpin		NO.				2,396,160		
9.	Packing poly bag		PCS				798,720		
10	Buckle		PCS				55,911		
	TOTAL						17,678,871		

Will import the raw material from China and Japan.

Will export to Japan, China and EU countries (Germany, Poland, Netherland..etc..)

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS COMPANY LIMITED

Annual Of Raw Materials

Sr	Particulars	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6-20
1	Fabric	meter	1,597,440	1,677,312	1,761,178	1,849,236	1,941,698	1,941,698
2	Inner Linne	meter	798,720	838,656	880,589	924,618	970,849	970,849
3	Threat	Cone	12,780	13,419	14,090	14,794	15,534	15,534
4	Button	pcs	7,987,200	8,386,560	8,805,888	9,246,182	9,708,492	9,708,492
5	Zipper	pcs	1,597,440	1,677,312	1,761,178	1,849,236	1,941,698	1,941,698
6	Label	pcs	2,396,160	2,515,968	2,641,766	2,773,855	2,912,547	2,912,547
7	Hantag	pcs	38,340	40,257	42,270	44,383	46,603	46,603
8	Logpin	nos	2,396,160	2,515,968	2,641,766	2,773,855	2,912,547	2,912,547
9	Packing poly bag	pcs	798,720	838,656	880,589	924,618	970,849	970,849
10	Buckle	pcs	55,911	57,030	58,171	59,335	60,522	60,522
	Total		17,678,871	18,561,138	19,487,484	20,460,114	21,481,340	21,481,340

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS COMPANY LIMITED

Production & Export Sales Statement

Particulars	%	Unit	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4		
			Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD
n Wear	36%	pcs	281,788	2.0	563,577	295,878	2.3	680,519	310,672	2.3	714,545	326,205	2.3	750,272
dies Wear	36%	pcs	281,788	1.5	422,683	295,878	1.5	443,817	310,672	1.5	466,008	326,205	1.5	489,308
ld Wear (girl)	21%	pcs	164,377	1.5	246,565	172,595	1.5	258,893	181,225	1.5	271,838	190,286	1.5	285,430
ld Wear (boy)	7%	pcs	54,792	1.0	54,792	57,532	1.0	57,532	60,408	1.0	60,408	63,429	1.0	63,429
Total			782,746		1,287,617	821,883		1,440,761	862,977		1,512,799	906,126		1,588,439

Particulars	%	Unit	Year 5			Year 6-20		
			Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD
n Wear	36%	pcs	342,516	2.3	787,786	342,516	2.3	787,786
dies Wear	36%	pcs	342,516	1.5	513,773	342,516	1.5	513,773
ld Wear(girl)	21%	pcs	199,801	1.5	299,701	199,801	1.5	299,701
ld Wear(boy)	7%	pcs	66,600	1.0	66,600	66,600	1.0	66,600
Total			951,432		1,667,861	951,432		1,667,861

Norm for each item

No.	Item	Fabric (meter)	Inner linne (meter)	Thread	Button	Zipper	Label	Hantag	Lopin	Packing Poly bag	buckle
1.	Men wares	2	1.02	80	12	2	3	1 (will use as buyer order)	4	1	1 (As order)
2.	Ladies wares	2	1.02	80	12	1	3	1 (will use as buyer order)	3	1	1 (As order)
3.	Child wares (girl)	2	1.02	80	6	1	3	1 (will use as buyer order)	3	1	2
4.	Child ware (boy)	2	1.02	80	10	5	3	1 (will use as buyer order)	4	1	2

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT COMPANY LIMITED

Capital Investment Statement

Annex Schedule (2)

(in thousand)

Sr	Particulars	Kyat	USD	Total (Kyat)
1	Cash		1,500.00	1,800,000.000
2	Decoration		10.00	12,000.000
3	Machineries & Equipment	17,500.000	327.500	410,500.000
4	Furniture & Fitting	57,500.000		57,500.000
5	Transformer	120,000.000		120,000.000
	Total	195,000.000	1,837.500	2,400,000.000

Exchange Rate 1USD= 1200 kyat	USD	2,000,000.00

Period time of bring the Capital Investment – Within 6 months after receive the Endorse from MIC

Application Forms For

Land Rights Authorization

Form (7-A)

Application Form for Land Rights Authorization

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date 14.6.2017

Subject: **Application for Land Leaser or Land Rights Authorization to be invested**

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars of owner of Land/ building
   (a) Name of owner/ organization U Soe Hlaing
   (b) Area 0.95 acre (3844.48 sqm)
   (c) Location No.214, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago T/S, Bago Regin.
   (d) Initial period permitted to use the land (Validity of land grant) Year (30)
   (e) Payment of long term lease as equit Yes ( ) No (✓)
   (f) Agreed by Original Lessor Yes (✓) No ( )
   (g) Type of Land Under processing the Industrial Land Lease
2. Lessor
   (a) Name/ Company's name/ Department/organization U Soe Hlaing
   (b) National Registration Card no. 7/WaMaNa (n) 049905
   (c) Address No. 305 (7+D), Parami Codo, Hlaing T/S, Yangon Regin.
3. Lessee
   (a) Name/ Company's name/ Department/organization MYANMAR BAGO NTMODE GARMENTS CO., LTD.
   (b) National Registration Card no./ passport no. 477 FC (2016-2017)
   (c) Citizenship -
   (d) Address No.243/244, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago T/S, Bago Regin.
4. Particular of the proposed land lease
   (a) Type of Investment Manufacturing of the Garment CMP Basic
   (b) Investment Location Bago T/S, Bago Regin
   (h) Location (Ward, Township, State/Regin) No.214, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago T/S, Bago Regin.
   (c) Area of Land 0.95 acre (3844.48 sqm)
   (d) Size and Number of Building(s) Building 1 (30 x 90) ft (3 story)
   Building 2 (37.5 x 46.5)m (2 story)
   (e) Value of Building -
5. To enclose land ownership and Land Grant, ownership evidence (except Industrial Zone), Land map and Land Lease Agreement (draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to Land Lease or not- NOT
   - ☐ Person who has the right to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the nation laws.
   - ☐ Authorize person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government Department and Organization.
7. Land/ Building lease rate (per square meter per year) 1 sqm= 1.20 USD (3844.48 sqm)............ USD 55,360/ annum..
8. Land use premium – (LUP) (If it is lease from the land belonged to Government Department/ Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee) Rate per Acre ....
9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not ....Agreeded..................
10. Proposed land or building use/ lease period Initial 10 years and extended another 5+5 2017 to 2027 + 5 years + 5 years..................
11. Whether it is the land located in the relevant Business zone area such as Industrial Zone Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone) No.214, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago T/S, Bago Regin,..

Signature ....

Name of Investor Mr. Daiei Watanabe..

Designation Managing Director.....

Company Myanmar Bago NTMode Garments Co., Ltd.

DATED THIS { * } DAY OF { * } 2016

BETWEEN

U SOE HLAING

(AS LESSOR)

AND

MYANMAR BAGO NTMODE GARMENT CO., LTD.,

(AS LESSEE)

....

LEASE AGREEMENT FOR LAND BUILDING

....

LEASE AGREEMENT FOR LAND AND BUILDING

This Lease Agreement for land with building is executed this ....day of ....2016 in Bago Regin, Republic of the Union of Myanmar, by and between

(1) U SOE HLAING , 7/0re(N)049905 and presently residing at No. 306, Taungu Main Road, Hanthawaddy Ward, Bago Town, The Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called " LESSOR " which expression shall include its legal representatives, successors and permitted assigns) and

(2) MYANMAR BAGO NTMOVE GARMENT CO., LTD., registred with the Ministry of National Planning and Economic Development and governed by the Myanmar Companies Act, with registration no.477FC/2016-2017 YGN (5.9.2016), having its registered office at No. 243/244, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago Regin, The Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called " LESSEE " which expression shall include its legal representatives, successors and permitted assigns) and represented for the purpose of this agreement by its Managing Director, Mr.DAIEI WATANABE.

RECITAL

A. Lessor is the legal and beneficial owner of land with building two numbers located at 214, Maga Street, Bogone, Hinnthargone Quarter, Bago Regin (Block No.5, Lot No. ၁၂ (ဋ)၊ ၁၂ (ဓ√)၊ ၁၂ (ဌ)) with the land size of (0.95) acre and include the (30 x 90)m (3 story) and (37.5 x 46.5)m (2 story), as demarcated in read on the land map annex, more fully described in the site map and list of buildings and structures annex.

B. It is envisaged that the land shall be used for the conduct of the business by the Lessee. For the forgoing purpose, The Lessor desires to lease the Leased Premises to the Lessee, and the Lessee desires to lease the Leased Premises from the Lessor for the term, at the rental and upon covenants, conditions and provisions herein set forth.

C. Lessees's objectives, provided in its To do the GARMENT FACTORY in the Republic of the Union of Myanmar.

NOW, THEREFORE, for and in consideration of the premises and the mutual covenants hereinafter set forth, Lessor and Lessee hereby agree as follows:

1.GRANT OF LEASE AND TERM

1.1 Lessor here by grants unto the Lessee and Lessee hereby accepts a lease of the Premises for an initial term of ten (10) years, commencing from the effective date (Initial Term). If Lessor is

unable to timely provide the Leased Premises, rent shall be reduced by 50% for the period of delay.

1.2 This Agreementand the leasehold interests granted by Lessor to Lessee hereunder may be extended for consecutive five (5) years after expiry of the Initial Term. The consecutive five (5)years term extention shall hereinafter be referred to as and "Extended Term" and together with the initial term, the " Term".

1.3 Upon expiry of the initial term or the extended terms, or upon earlier termination of this Agreement, the Premises shall be handed over to Lessor, as is , without any consideration. For the avoidance of doubt, all property donated in favour of MYANMAR BAGO NTMOVE GARMENT CO., LTD.,for the furtherance and implementation of their respective purposes shall remain on the Premises for the terms, so long as of MYANMAR BAGO NTMOVE GARMENT CO., LTD. is located on the Premises.

2.RENT

2.1 Rent for the lease of the Premises shall be USD 55,360 per annnum ("Annual Rent")

2.2 Payment of annual rent shall be made by Lessee to Lessor on the first week of .... each year.

2.3 Lessee shall also pay to Lessor a "Security Deposit" in the amount of USD 4614 .This " Security Deposit" is used for the compensation of the demages of the Premises caused by Tenant (except normal wear and tear). If Tenant is not in default at the termination of this Lease, the Security Deposit shall be returned by Landlord together with interest based of 2 years term deposit rate for duration of the lease. The Lessee has the option to pay in either USD or Myanmar Kyats. The exchange rate is based on Myanmar Central Bank's exchange rate at time of payment.

3. AUTHORIZATION TO BUILD AND SIGNAGE

Lessee is hereby authorized by Lessor to carry out or to cause to be carried out all construction works on the Premises in accordance with Applicable Laws, in consultation with the Lessor. Lessee shall also, in consultation with the Lessor, be entitled to demolish or renovate the leased structures and to re-construct others according to designs selected by Lessee and as approved by the Regin Government, in order to carry out the Purposes. The use of construction materials shall be inspected by Lessor's representatives for each construction phase. Lessee shall be entitled to erect such signage as it deems necessary, which signage shall be erected in compliance with Applicable Laws.

4. FIRE INSURANCE

Lessor shall arrange for and procure fire insurance for the Leased Premises, such insurance shall be paid for by Lessee.

Is the Leased Premises or any other parts of the Building is damaged by fire or other casualty resulting from any act or negligence of Lessor or any of Lessor's agents, employee or invitees, rent shall not be diminished or abated while such damages are under repair, and Lessor shall be responsible for the costs of repair not covered by insurance.

Lessor shall maintain fire and extended coverage insurance on the building and the Leased Premises in such amounts as Lessor shall deem appropriate. Lessee shall be responsible, at its expense, for fire and extended coverage insurance on all of its personal property, including removable trade fixtures, located in the Leased Premises.

5. PARTIES' OBLIGATIONS

5.1 Lessor covenants and undertakes to Lessee that it shall perform all of its obligations as stated below in a timely and efficient manner:

a. To agree about execution of Garment Factory in this premises;
b. To agree for additional building if necessary;
c. To Assist Lessee in registering guest list and any other related matter with authority;
d. To make, at Lessor's expenses, all necessary repairs to the Leased Premises during the Lease Term. Repairs shall include such items as routine repairs of floors, walls, ceilings and other parts of the Leased Premises damaged or worn though normal occupancy and
e. To enter upon the Leased Premises at reasonable hours to inspect the same, provided Lessor shall not thereby unreasonable interfere with Lessee's business on the Leases Premises.

5.2 Lessee covenants and undertakes to Lessor that it shall perform all of its obligations as stated below in a timely and efficient manner:

a. To honour all its payment obligations to Lessor, as provided herein;
b. To bear charges for public utilities (such as water and electricity), telephone, telecommunication and municipal charges serving the premises on and from the Effective Date:
c. To use the premises only for working and will not assign or sub-let the premises;

d. To live by only overnight guest list submitted to authorities;

e. To follow rule of electrical usage by government's instructions during operations, Whenever the premises or any essential part of warehouse shall be destroyed or damaged by careless fire, the Lessee must compensate for it. But, in unexpected conditions such as earthquake, flood, natural disturbance occur, the Lessor will solve it: and

f. To comply with all Applicable Laws and to ensure that three will be no illegal prohibited matters, objects and materials allowed to operate, manufactured or held within the Premiese. If any loss occurred to Lessor due to such cases, the Lessor must compensate for it.

6. WARRANTIES AND REPRESENTATIONS

6.1 Lessee represents and warrants in favour of Lessor that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, and authority to enter into this Agreement.

6.2 Lessor represents and warrants in favour of Lessor that;

a. Lessor has obtained all approval from the Government and Myanmar Authorities required to lawfully enter into this Lease Agreement and for use of the Premises by Lessee for the purpose at all times during the Terms; and

b. Lessor is the lawful and sole owner of the Premises and that there are no encumbrances, mortgages, liens or security interests on the Premises other than those created pursuant to this Agreement.

7. RIGHT OF RE-ENTRY

It is also mutually agreed that if Lessee is in material breach of any clause of this Agreement and fails to effect a reasonable adequate remedy within one hundred and twenty (120) calendar days after receipt of a written notice thereof by Lessor, then Lessor may give an immediate written notice to terminate this Agreement (the " Termination Notice") and to re- enter upon and take possession of the Premises or any part thereof, provided always that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of Lessor for recovery of rent or moneys due from Lessee up to the date of the Termination Notice.

8. TERMINATION

8. TERMINATION

At any time prior to the expiration of the Term, this Agreement may be terminated;

a. By the mutual consent in writing of the Parties; or
b. If there is a material breach of any clause of this Agreement by any Party ("Defaulting Party") and the Defaulting Party fails to effect a reasonable adequate remedy within one hundred and (120) calendar daya after receipt of a written notice thereof from the complaining Party ("Non Defaulting Party"), thereafter, the Non Defaulting Party shall be entitled to give immediate written notice to the Defaulting Party to terminate this Agreement.

9. ARBITRATION

9.1 If any dispute arises over the interpretation or implementation of this Agreement, such dispute shall be settled amicable between the Parties through mutual discussion.

9.2 Disputes arising between the Parties that cannot be settled amicably as mentioned above shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by arbitration. The tribunal shall consist of one arbitrator whom the Parties shall jointly appoint. The arbitration proceeding s shall in all respects conform to the Arbitration Law, 2016 of the Republic of the Union of Myanmar or any then subsisting statutory modification thereof. The venue of the arbitration shall be in the Bago, The Republic of the Union of Myanmar. The decision of the tribunal shall be final and binding upon both the Parties. The tribunal shall have the power to determine questions of procedure and may award the prevailing party its reasonable costs of arbitration, including but not limited to the cost of legal representation, the tribunal's fees and expenses, the cost of expert advice and or other assistance required by the tribunal.

9.3 The language of the arbitration shall be English and Myanmar.

10. GOVERNING LAW

This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of Myanmar.

11. If found in Natural Resources

Must inform to Lessor immediately If found any natural resources in rental land by Lessee. Must provide the instruction by Lessor.

12.Re transfer of Rental Land and building

Lessee must retransfer to Lessor as before rental condition of land and build after expiration of the term or termination of contract.

13. EFFECTIVE DATE

This Agreement shall come into force and effect from the Effective Date.

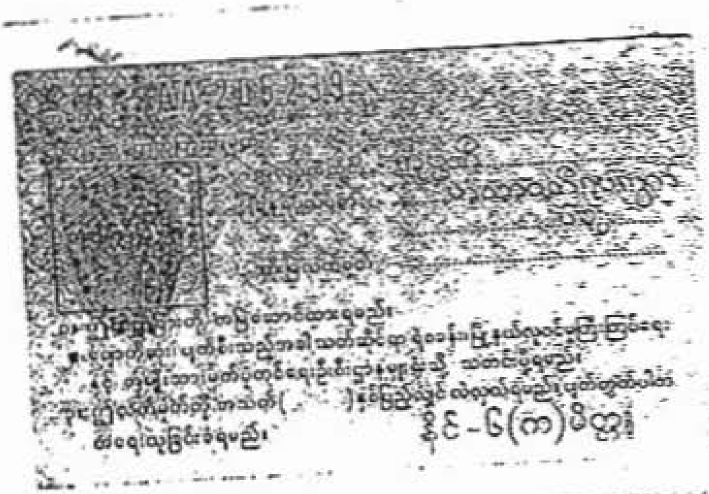
IN WITNESS whereof the Parties have caused this Agreement to be duly executed on the ------- day of ---------------------------- 2016.

FOR AND ON BEHALF OF	FOR AND ON BEHALF OF
THE LESSOR	THE LESSEE
....	....
U Soe Hlaing	Mr. Daiei Watanabe
	Managing Director
	MYANMAR BAGO NTMOVE GARMENT CO., LTD.

WITNESSES

....	....
Name	Name
Designation	Designation
....	....


နိုင် - ၆(က) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား
မွေးသက္ကရာဇ်
လူမျိုး/ဘာသာ
ဗမာ ဗုဒ္ဓ
အရပ်
သွေးအုပ်စု
ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား


နိုင် - ၆(က) မိတ္တူ

ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်
စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးခရိုင်၊ ပဲခူးမြို့
စာအမှတ်- ၁၆၁၇ / မပ - ၂
ရက်စွဲ၊၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၄၇)ရက်

သို့
မြို့နယ်ဦးစီးဌာနမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်
စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
စာအမှတ် ၁၃၈၆ /မပ-၂
ရက်စွဲ ၂၁.၁၂.၁၆

အကြောင်းအရာ။ **မြေပုံရေးကူးခွင့်ပြုပါရန်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ပဲခူးမြို့နယ်၊ တောင်ငူလမ်းမ၊ ဟံသာဝတီရပ်ကွက်၊ အမှတ်(၃၀၆)နေ ဦးစိုးလှိုင်၏ (၂၁.၁၂.၂၀၁၆)ရက်စွဲပါလျှောက်လွှာ။

၁။ ပဲခူးမြို့၊ ဗိုလ်ကုန်း(၁၈)ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ်(၅)၊ ဟသ်ာကုန်းရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၁၂(ဉ)၊ ၁၂(ခ)၂၊ ၁၂(ဠ))၊ ဧရိယာ(၀.၉၅၀)ဧကရှိ လူနေထိုင်ရန်အတွက် ပဲခူးခရိုင်မြို့မြေအမှုတွဲအမှတ်-၃၀၄/ငါး/၉၇-၉၈၊ မြို့နယ်မြေအမှုတွဲအမှတ်-၅၂/ငါး/၉၇-၉၈နှင့် ပဲခူးခရိုင်မြို့မြေအမှုတွဲအမှတ်-၃၀၅/ငါး/၉၇-၉၈၊ မြို့နယ်မြေအမှုတွဲအမှတ်- ၅၃/ငါး/၉၇-၉၈တို့အရ (၁၈.၁၁.၁၉၉၇)မှ (၁၇.၁၁.၂၀၂၇)ထိ ဦးစိုးလှိုင်အမည်ဖြင့် နှစ်(၃၀)မြေငှားဂရန်ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ယခုလက်ရှိအဆိုပါနှစ်(၃၀)ဂရန်ရရှိထားသည့်မြေနေရာတွင် NTMODE အထည်ချုပ်စက်ရုံလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်လျက်ရှိရာ လျှောက်ထားသည့်မြေငှားဂရန်နှင့် လက်ရှိလုပ်ကိုင်သည့် လုပ်ငန်းတို့မှာ ကိုက်ညီမှုမရှိပါ၍ စက်မှုမြေငှားဂရန် လျှောက်ထားရန်အတွက် လူနေထိုင်ရန်မြေငှားဂရန်မှ စက်မှုမြေငှားဂရန်သို့ ပြောင်းလဲလျှောက်ထားလိုပါသဖြင့် မြေပုံရေးကူးခွင့်ပြုပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ပဲခူးမြို့၊ ဟံသာဝတီရပ်ကွက်၊ တောင်ငူလမ်းမ၊ အမှတ်(၃၀၆)နေ ဦးစိုးလှိုင်၏ လျှောက်ထားမှုအပေါ် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးမှ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ စက်မှုမြေငှားဂရန်လျှောက်ထားရန်အတွက် မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)(၁၀၆)ရေးကူး ဆောင်ရွက်ပေးသွားရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

(ထွန်းထွန်းလှိုင်)
ခရိုင်ဦးစီးဌာနမှူး

မိတ္တူကို
- ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ။

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

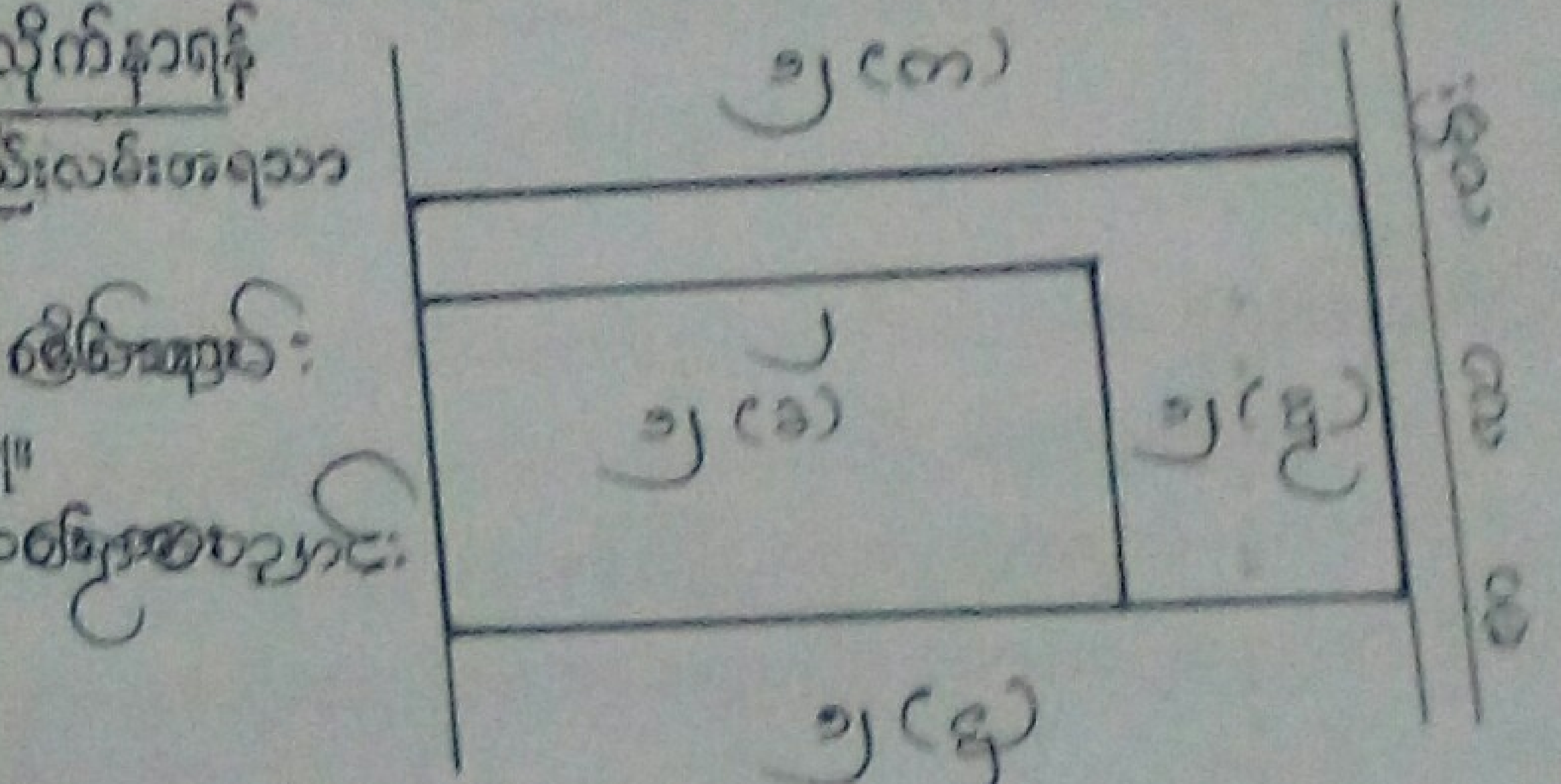
2016- 027887

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်စံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပဲခူး	လျှောက်ထားသူများလိုက်နာရန် ၁။ လျှောက်ထားသည့် နည်းလမ်းအရသာ အသုံးပြုခွင့် ပြုသည်။ ၂။ မြေစာရင်း ပုံစံ ၁၀၅ ဖြင့် ပြင်ဆင် သုံးစွဲခွင့် မပြု။
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု [illegible]	
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]	
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ် ၅၂ (ဃ)၊ ၅၂ (ခ)	



ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၂ (ဃ)	ဦးခိုးလှိုင်	၄ (ဂရန်)	မြို့မြေ	၀.၂၁၀	[illegible] ၁၄ / ၂၀၁၆ [illegible] ၂၀၁၆ [illegible]
၅၂ (ခ)	ဦးခိုးလှိုင်	၂ (ဂရန်)	မြို့မြေ	၀.၂၄၁	[illegible] ၂၅.၈.၂၀၁၆ [illegible]
				၀.၄၅၁	[illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	စက်မှုမြေများ ဂရန်လျှောက်ထားခြင်း -

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခိုးလှိုင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၁.၅.၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ဖော်ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆) ခုနှစ် အတွက် လက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး (စစ်ဆေးရေး)

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်

တံဆိပ် ပဲခူးမြို့

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

2016- 027889

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေပစ် သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်စံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၄၀၀ကျပ် K 400

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်	ပဲခူး
ခရိုင်	[illegible]
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ	[illegible]
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု	[illegible]
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်	[illegible]
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ်	၅၂(၅)

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၂(၅)	ဦးစိုးလှိုင်	(...ဂရန်)	[illegible]	၀.၄၉၂ ဧက	[illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	စက်မှုမြေပြား ဂရန် လျှောက်ထားချက် -

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးစိုးလှိုင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၁.၅.၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆) ခုနှစ် အတွက် [illegible] တိုင်းတာခြင်း မြေပုံမြို့နယ် [illegible] လက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး လက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူး လက်မှတ်

27 DEC 2016

သို့

မြို့နယ်ဦးစီးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

ပဲခူးမြို့

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၀) ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြေပုံရေးကူးခွင့်ပြုပါရန်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ။

ပဲခူးမြို့၊ ဗိုလ်ကုန်း(၁၈)ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ်(၅)၊ ဟသ်ာကုန်းရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၁၂(၃)၊ ၁၂(ခ)၂)၊ ၁၂(၄)) ဧရိယာ(၀.၉၅၀)ဧကရှိ လူနေထိုင်ရန်အတွက် ပဲခူးခရိုင်မြို့မြေအမှုတွဲအမှတ်-၃၀၄/ငါး/၉၇-၉၈၊ မြို့နယ်မြေအမှုတွဲအမှတ်- ၅၂/ငါး/၉၇-၉၈နှင့် ပဲခူးခရိုင်မြို့မြေအမှုတွဲအမှတ်-၃၀၅ / ငါး/ ၉၇-၉၈၊ မြို့နယ်မြေအမှုတွဲအမှတ်-၅၃/ငါး/၉၇-၉၈တို့အရ (၁၈-၁၁-၁၉၉၇)မှ(၁၇-၁၁-၂၀၂၇)ထိ ဦးစိုးလှိုင် အမည်ဖြင့် နှစ်(၃၀)မြေငှားဂရန်ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

သို့သော် ယခုလက်ရှိအဆိုပါနှစ်(၃၀)ဂရန်ရရှိထားသည့်မြေနေရာတွင် NTMODE အထည်ချုပ် စက်ရုံလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်လျှက်ရှိရာ ပဲခူးခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနမှ လာရောက်စိစစ်ရာ လျှောက်ထားသည့် မြေငှားဂရန်နှင့် လက်ရှိလုပ်ကိုင်သည့် လုပ်ငန်းတို့မှာ ကိုက်ညီမှုမရှိပါ၍ စက်မှုမြေငှားဂရန် လျှောက်ထားရန်သာ ညွှန်ကြားလာပါသဖြင့် လူနေထိုင်ရန် မြေငှားဂရန်မှ စက်မှုမြေငှားဂရန်သို့ ပြောင်းလဲ လျှောက်ထားလိုသည့် အတွက် မြေပုံရေးကူးခွင့်ပြုပါရန် ရိုသေစွာ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန(နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

အမှတ်(၃၀၆) ဟံသာဝတီရပ်ကွက်

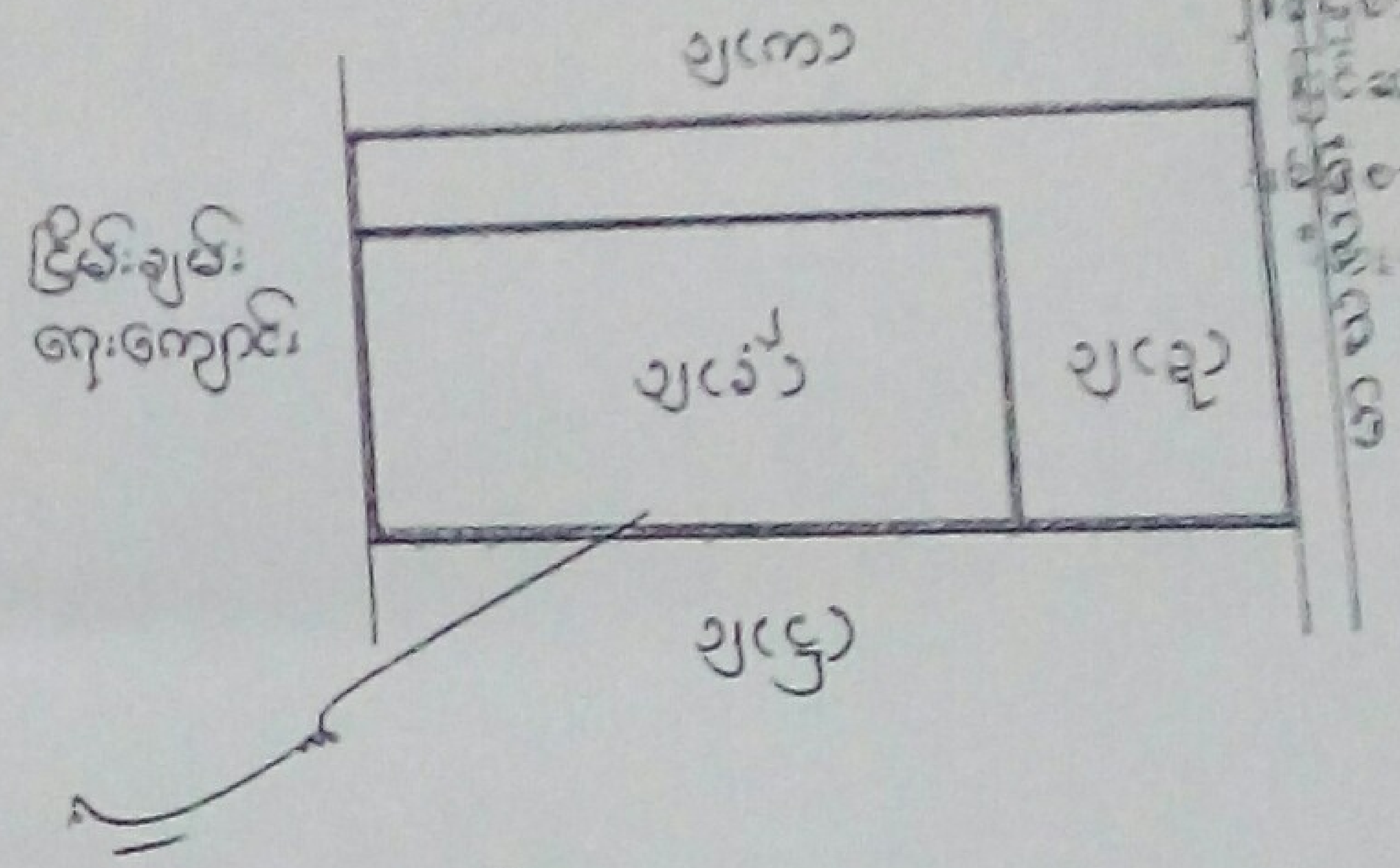
တောင်ငူလမ်း၊ ပဲခူးမြို့နယ်

2014 - 0393839

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်စံရေးကူးရန်ပုံစံ

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု မြို့ပြကွင်း ယောဂျပ်ကွက်	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၅. ဟသ်ာတွန်ကိုဂျပ်	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၅၄(ဃ) ၊ ၅၄(ခ)	



KOE NAING (Pa-37885)
Deputy Commissioner
Bago District

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၄(ဃ)	ဒေါ်ဆွာရှိ	L.ကျင့်	မြို့မြေ	၀.၂၃၈	ပဲခူးခရိုင်မြို့မြေစာရင်းဌာန
၅၄(ခ)	ဒေါ်ဆွာရှိ	L.ကျင့်	မြို့မြေ	၀.၂၄၅	[illegible]
				၀.၄၈၃	[illegible]

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခိုင်ညွှန့်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၅.၃.၂၀၁၅

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - ၆.၄.၂၀၁၅

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ 06 APR 2015

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀ ကျပ် တစ်ထောင်ကျပ် K 1000

မြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်

ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ကို ပဲခူးမြို့နယ်၊ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၌ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ၊ (၁၄) ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရောင်းသူ ။ ။ ဒေါ်စန္ဒာစိုး (ဘ) ဦးမြသန်း

(၇/ပခန (နိုင်) ၁၈၉၆၃၅)

အမှတ် (၁၄၅)၊ ဓာပင်ရွှေထီးလမ်း၊ ရုံးကြီးရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့။

(၎င်း၏အထူးကိုယ်စားလှယ်စာရရှိသူ ဦးမိုးဇော် (ဘ) ဦးခင်ဝင်း၊ ၇/ပခန (နိုင်) ၁၄၀၆၅၈၊

အမှတ် (၈)၊ ညောင်ပိုင်း (၁၃)လမ်း၊ ပဲခူးမြို့)

ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဦးစိုးလှိုင် (ဘ) ဦးအောင်ဇော်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၁

အမှတ် (၁၀၆)၊ တောင်ငူလမ်းမ၊ တံသာဝတီရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့။

(ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာတွင် ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ရရှိထားသူများပါ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။)

ဤစာချုပ်၏ ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပဲခူးမြို့၊ ဗိုလ်ကုန်း (၁၈)ရပ်ကွက်၊ မာယာလမ်း၊ အမှတ် (၂၁၄) ဟုခေါ်တွင်သော ဒ..ကျ်အမှတ် (၅)၊ ဟသ်သာကုန်းရပ်ကွက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၁၂(ဃ)+၁၂(ခ)၊ ဧရိယာ (၀.၂၁၈)+(၀.၂၄၁)၊ စုစုပေါင်း ဧရိယာ (၀.၄၅၉)ဧကအကျယ်အဝန်းရှိသော မြေကွက် အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်များကို ရောင်းသူက မိမိသာလျှင် တရားဝင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့်ရှိကြောင်း ဝန်ခံပြောကြားလျက် တန်ဖိုးငွေ (၁၀၀၀၀၀/-)ကျပ်၊ (တစ်သိန်းကျပ်တိတိ)ဖြင့် လွှဲပြောင်းရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူက လက်ခံသဖြင့် ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အမှတ်စဥ် ...

ရက်စွဲ ... ၁၈.၁၁.၁၉

တံဆိပ်ခေါင်းဝယ်သူ ... ဦးနိုင်လင်း

ဖခင်အမည် ... ဦးသန်းရွှေ

... ၂၂၃၄၉၈ ၄/၀၁၃ (မြို့) ပဲနည်း

တန်ဖိုး ... ၁၀၀၀/-

ရောင်းချသူ

မြန်မာနိုင်ငံ တံဆိပ်ခေါင်း အက်ဥပဒေအရ ပေး
ဆောင်ရမည့် ... ၂၄ ... ကျပ်
... မြန်မာ ၁၀၀၀/- ...
... တံဆိပ်ခေါင်း အက်ဥပဒေ
ပုဒ်မ ၁၇, ၁၈, ၁၉, ၂၀, ၂၁, ၂၂, ၂၃, ၂၄ ...
အရ လက်ခံရရှိပါသည်။

...၂၇၆၃၀/- ...
၄/-
၂၇၆၃၀/-

၆၀၁၉ ပေဖော်ဝါရီ ၁၉

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၅၀၀၀ကျပ် ငွေငါးထောင်ကျပ် K 5000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော ံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်ခွင့် ါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်သူသူ

A. 36

ရက်စွဲ ... ၀၇ . ၂ . ၁၅

ဝယ်သူအမည် ... ဦးစိုးလှိုင်

ရောင်းသူအမည် ... ဦးအောင်ကျော်

နိုင်ငံသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ဝတန(နိုင်) ၀၇၉၉၀၅

၅၀၀၀/-

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၇)၊ အကွက် (၅)၊ ဦးပိုင် ၁၂ (ခ) + ၁၂ (၁)

ယာလယ်၊ ဦးလှကျော် (၁က) ၇၅ ဧက မြေဝယ်ယူခြင်း။

၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီ လ ၁၉ ရက်နေ့တွင်

ဦးအောင်ကျော် ၏ သက်သေ ဦးစိုးညွန့်

(ဦးစိုးညွန့်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၈

REVENUE STAMP

ငွေတစ်ထောင်ကျပ်

၁၀၀၀ ကျပ်　K 1000

ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် ယနေ့ (၁၄.၁၁.၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် မြေကွက်ဖိုးငွေ (၁၀၀၀၀၀/-)ကျပ်

ာစ်သိန်းကျပ်တိတိ)ကို ဝယ်ယူသူက အပြေအကြေပေးချေရာ ရောင်းသူက လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရာင်းသူကလည်း ရောင်းချသည့် မြေကွက်နှင့်တကွ မြေကွက်နှင့်သက်ဆိုင်သော ဂရန်မူရင်း အပါအဝင် လိုအပ်သည့်

၁၄ ၆စာတမ်းများကို လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဝယ်ယူသူက ဝန်ခံပါသည်။

ဤစာချုပ်၏ ပစ္စည်းစာရင်းပါ ရောင်းချသည့် မြေကွက်အတွက် မြေကွက်ရောင်းဖိုးငွေ အပြည့်အဝကို

ရောင်းသူသည် ဝယ်ယူသူထံမှ လက်ခံရယူထားပြီး ဖြစ်သည့်အတွက် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ ရောင်းသူသည်

ာစ်စုံတစ်ရာ အကျိုးခံစားခွင့်မရှိတော့ဘဲ ဝယ်ယူသူသာလျှင် လုံးဝ ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် ရှိသွားပြီဖြစ်ကြောင်း ရောင်းသူက

ဝန်ခံပါသည်။

၁၄.၁၁.၂၀၁၄
မိုးနိုင်လင်း
မိုးသန့်ဇွဲ
၇/ပသန(နိုင်)
၂၂၃၀၈၈
၁၀၀၀/-
ရောင်းချသူထံမှ ...

၄၈၁၁/၂၀၁၄

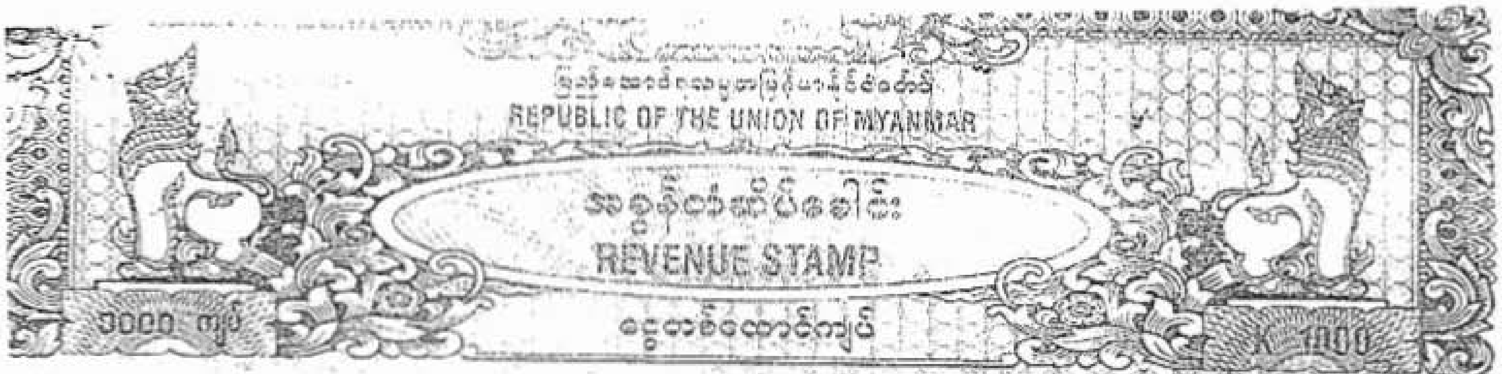
မှုး (မြို့) စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်အရာရှိရုံး၌
၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၄ ရက်နေ့တွင်
မှတ်ပုံတင်ပြီးနောက် ၁၁၁၁၁/၂၀၁၄ ... ရပ်ကွက်နေ
ဦး... သား/သမီး ဦး...
အား မှတ်ပုံတင်သွင်းသည်။

(ဦး ဦး ...)
၇/ပသန(နိုင်)၀၄၉၉၀၁

၄၈၁၁/၂၀၁၄

မှုး ၁၁၁၁၁/၂၀၁၄ ... နှုတ်ယူသည်။
(အဘ) ဦး... သား/သမီး ဦး...
အား ပြန်လည်ထုတ်ပေးသည်။

(ဦး ဦး ...)
၇/ပသန(နိုင်)၀၄၉၉၀၁



ဤစာချုပ်၏ ပွင့်လင်းစာရင်းပါ မြေကွက်မှာ ရောင်းသူသာလျှင် တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိကြောင်းနှင့် ဘစ်စုံတစ်ဦးအား ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ ငှားရမ်းထားခြင်း၊ တစ်နည်းနည်း ဖြင့်ပြောင်းထားခြင်းများ မရှိပါကြောင်း ရောင်းသူက ဝန်ခံပါသည်။ ထိုသို့ဝန်ခံထားပါလျက် နောက်နောင် ပြဿနာ တစ်စုံတစ်ရာ ဒ်ပေါ်ခဲ့ပါက ပေါ်ပေါက်လာသည့် ပြဿနာကို ဝယ်ယူသူအား နစ်နာမှု မရှိစေဘဲ ပြီးပြတ်ပြေလည် အေးငြိမ်းသည်အထိ ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးသော်လည်း ပြေလည်မှု ရရှိဘဲ ဝယ်ယူသူသည် နစ်နာဆုံးရှုံးမှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက ပေါ်ပေါက်လာသည့် နစ်နာဆုံးရှုံးမှု မှန်သမျှကို ဒစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

[illegible] / ၈ [illegible]

ရက်စွဲ ၁၉. ၁၁. ၁၄

ဦး ဦးနိုင်လင်း

ဦးသန်းရွှေ

[illegible] ၇/ပခန(နိုင်) ၂၂၂၄

[illegible] ပွဲရုံး

၁၀၀၀/-

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

(အဘ) ဦးသန်းရွှေ ၏သား/သမီး ဦးနိုင်လင်း

အား [illegible]

၄/၁၁/၂၀၁၄

(ဦး[illegible])

၇/ပခန(နိုင်) ၂၂၄၄၇၈

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀ ကျပ်   K 1000

ရောင်းချသည့်ပစ္စည်းစာရင်း

ပဲခူးမြို့၊ ဗိုလ်ကုန်း (၁၈)ရပ်ကွက်၊ မာဃလမ်း၊ အမှတ် (၂၁၄) ဟုခေါ်တွင်သော အကွက်အမှတ် (၅)၊ ဘုံသာကုန်း ရပ်ကွက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၁၂(၄)+၁၂(ခ^၂)၊ ဧရိယာ (၀.၂၁၈)+(၀.၂၄၁)၊ စုစုပေါင်း ဧရိယာ (၀.၄၅၉)ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေကွက် အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်များအားလုံး။

အလားလေးရပ်

အရှေ့	- မာဃလမ်း	တောင်	- ဦးဇော်မင်းသန်း၏ အိမ်ခြံမြေ
အနောက်	- ငြိမ်းချမ်းရေးကျောင်း	မြောက်	- ဦးအေးလွင်၏ အိမ်ခြံမြေ

(အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူတို့သည် အသီးသီးဖတ်ရှု၍လည်းကောင်း၊ ဖတ်ပြ၍လည်းကောင်း၊ နားလည်သဘောပေါက် သဘောတူညီကြပါသဖြင့် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော စိတ်ဆန္ဒနှင့်အညီ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်ကြခြင်း ဖြစ်ပါကြောင်း အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့တွင် ဝန်ခံလက်မှတ် ရေးထိုးကြပါသည်။)

ဒေါ်စန္ဒာစိုး (ခ) ဦးမြသန်း (ကိုယ်စား)

(၎င်း၏ အထူးကိုယ်စားလှယ်စာရရှိသူ

ဦးမိုးဇော် (ခ) ဦးခင်ဝင်း)

ရောင်းသူ

ဦးစိုးလှိုင် (ခ) ဦးအောင်ဇော်

ဝယ်ယူသူ

အသိသက်သေများ

၁။ ______

အမည် ဦးခိုင်လင်း (ခ) ဦးသန်းဖြူ

မှတ်ပုံတင် ၇/ပခန(နိုင်) ၂၂၄၄၅၈

၂။ ______

အမည် ဦးကျော်သူရ (ခ) ဦးအောင်

မှတ်ပုံတင် ၇/ပခန(နိုင်) ၁၈၅၃၃၃

၁၄-၁၁-၁၄

ဦးနိုင်ဂျင်း

ဦးသိန်းညွှန့်

ရှမ်းနေ(ဦး)

၁၂၃၄၈၆

၁၀၀၀/-

၄၈၁/၉၄

ငွေ ဘ(၁၁၁)ကျပ် ... ရင်ကျက်ရန

ဦးလှအောင်နှင့် ... ဦးကျော်သာ

က လျှော်ကိုး ချကြောင်း ဝန်ခံပြီးရဆိုသည်။

(ဦးကျော်သာ)

၂/၁၁/၉၄ (ရုံး ၁၈၇၉၃၄)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော ံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း ါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ဝ၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A. 86

၁၇.၂.၁၇

အမည် ...... ဦးစိုးလှိုင်

အမည် ...... ဦး[illegible]

ပုံတင်အမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၈၈၅

၁၀၀၀၀၀/-

17/2/15

စာကြောင်းကျ · အမှတ် - (၂၁၄) · တကွက် (၅) · ဦးပိုင် ၁၂(၃) + ၁၂(၁)

ဟာကာလယ်း · ဓိုလ်ကျိုး (၁၈) ဧကကွက် မြေဝယ်ယူ ဖြန်.

[illegible] ၄၀၁၈ [illegible] ပဲခူး ဝ[illegible]

ဟာကာ၀၀ ဝ

ဦးကောင်းအောင် [illegible] ဦးစိုးလှိုင်

(ဦးစိုးလှိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၈၈၅

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း ပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A.၁၆

၁၇.၂.၁၅

ဦးဦးလှိုင်

ဦးအောင်ကျော်

၇/ဝမန(နိုင်)၁၀၄၉၉၀၅

၁၁

၁၀၀၀၀၀/-

12/3/16

အကြောင်းအရာ။ ကွင်းအမှတ် (၂၁၄)၊ အကွက် (၅)၊ ဦးပိုင် ၁၂(၃)+၁၂(၁)

ဟာကာလဆိမ်း၊ ဥယျာဉ်ကျွန်း (၁.၈) ရပ်ကွက် ဖြေဝယ်ယူခြင်း။

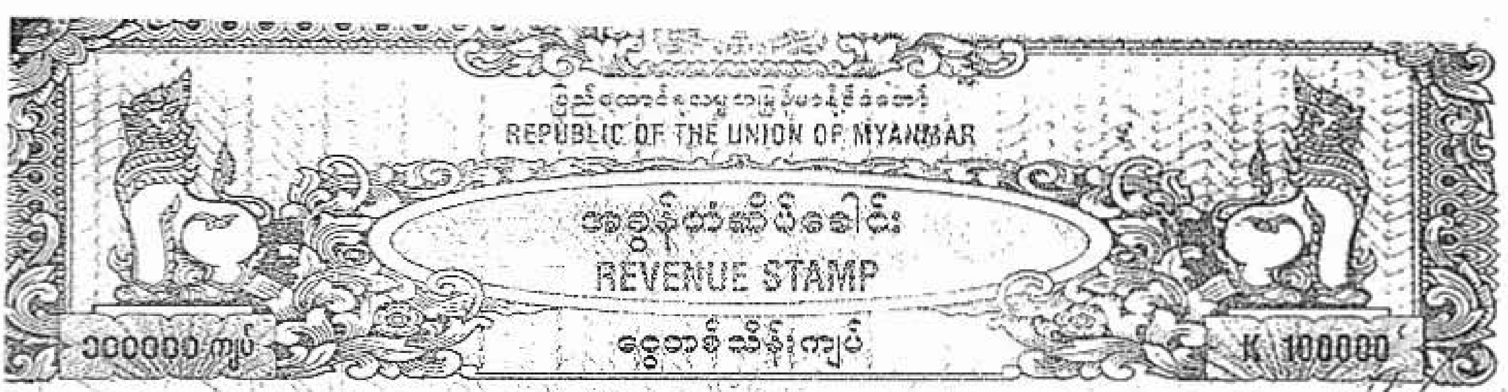
၂၀၁၅ ... ဖေဖော်ဝါရီ ... ၁၇

ဟံသာဝတီ

ဦးအောင်ကျော် ... ဦးဦးလှိုင်

(ဦးဦးလှိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀



ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/–) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/–) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်းပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

စဉ် .... A, ၁၆
ရက် ၁၇.၂.၁၅
ဝယ်သူအမည် .... မိုးမိုးလှိုင်
အမည် .... ဦးအောင်ကျော်
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ဝကမ(နိုင်) ၀၄၉၉၀၅
1000ကျပ် ။

၁၇/၂/၁၅

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၄) ၊ အကွက် (၅) ၊ ဦးပိုင် ၁၂ (၃) + ၁၂ (၁)
ကာလသလင်း ၊ ဝိုက်ကွင်း (၁က) ရပ်ကွက် မြေဝယ်ယူခြင်း

၂၀၁၅ ဖေဖော်ဝါရီ ၁၉
ဟ် ၁၀၀၀
ဦးအောင်ကျော် ... / မိုးမိုးလှိုင်

(မိုးမိုးလှိုင်)
၇/ဝကမ(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တော်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ်

ငွေတစ်သိန်းကျပ်

K 100000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ဝ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော ဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း သည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A. 36

နေ့ ၁၇.၂.၁၅

သူ့အမည် .... ဦးမိုးလှိုင်

အသည် .... ဦးအောင်ကျော်

၇/တကန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

၁၀၀၀၀/-

၁၇/၂/၁၅

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၄)၊ အကွက် (၅၁)၊ ဦးပိုင် ၁၂(ခ)၊ ၁၂(ဂ)

မောလာလယ် ။ ဦးလဲကျွန်း (၁၈) လုပ်ကွက်မြေဝယ်ယူခြင်း

၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်နေ့တွင် .... ၁၀၀၀၀ .... ရပ်ကွက်နေ ဦးအောင်ကျော် ထံ သက်သေ ဦးမိုးလှိုင်

(ဦးမိုးလှိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း ပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ဝ၄၉၉ဝ၅

ဝယ်ယူသူ

A. ၁၆

၀၇.၂.၁၅

အမည် — ဦးစိုးမြိုင်

အမည် — ဦးအောင်ကျော်

မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်)၁၀၄၉၉၀၅

၁၀၀၀၀/-

1/2/15

စာရင်းအရ · အမှတ် (၂၁၄) ၊ အကွက် (၅၇) ၊ ဦးပိုင် ၁၂ (ဥ) + ၁၂ (ခ)၊

[illegible] · ဗိုလ်ကျွန်း (၁၈) ရပ်ကွက် မြေဝယ်ယူခြင်း

၂၀၁၅ [illegible] ၁၉ ရက်နေ့တွင်

[illegible] ရှုပ်ကြည့်ရ

ဦးအောင်ကျော် [illegible] ဦးစိုးမြိုင်

[illegible]

(ဦးစိုးမြိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅



ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A.36

၁၇.၂.၁၅

အမည် ဦးစိုးလှိုင်

အဘအမည် ဦးစိန်အောင်ကျော်

မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

၁၀၀၀၀၂/-

၁၇/၂/၁၅

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၄)၊ အကွက် (၅)၊ ဦးပိုင် ၁၂ (၃) + ၁၂ (၁)

မောကာလမ်း၊ ဗိုလ်ကျွန်း (၁၀) ရပ်ကွက် မြေဝယ်ယူခြင်း

(ဦးစိုးလှိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၅၀၀၀၀ကျပ် ငွေငါးသောင်းကျပ် K 50000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်းပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A. 36

ရက် ၁၇.၂.၁၅

ပယ်သူအမည် .... ဦးဦးလှိုင်

ဖအမည် .... ဦးအောင်ကျော်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၉၅

ငွေ .... ၅၀၀၀ိ/-

၁၈/၁/၁၅

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၄)၊ အကွက် (၅၁)၊ ဦးပိုင် ၁၂(၃)+ ၁၂(၁)၊

ဟာကာလမ်း၊ ဦးဝဲကျွန်း (၁၈) ရပ်ကွက် မြေဝယ်ယူခြင်း။

၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၉ ရက်နေ့တွင်

ဟံသာဝတီ .... ပေါ်ကျော်နေ

ဦးအောင်ကျော် ၏ သား/သမီး ဦးဦးလှိုင်

(ဦးဦးလှိုင်)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၈၅

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၃၀၀၀၀ကျပ် ငွေသုံးသောင်းကျပ် K 30000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော ခံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း ပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

၂၆

A.36

၁၇. ၂. ၁၅

လူအမည် ဦးစိုးလှိုင်

အဖအမည် ဦးအောင်ကျော်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်) ၁၀၄၉၉၀၅

၁၀၀၀၀ိ/-

၁၇/၂/၁၅

အကြောင်းအရာ ။ အမှတ် (၂၁၄)၊ အကွက် (၅)၊ ဦးပိုင် ၁၂(ဍ) + ၁၂(ခ)
မဟာလတ်.. ဦးသိန်းလှိုင် (၁.၈၇)ဧက ကွက် မြေဝယ်ယူခြင်း။

၂၀၁၅ ... ဇန်နဝါရီလ ၁၉ ရက်နေ့တွင်
ကျပ် ၁၁၈၀.၀၀ ပေးသွင်းနေ
ဦးအောင်ကျော် ၏ သား/သမီး ဦးစိုးလှိုင်ဇ
က မတ်ပုံကောင်း ...

(ဦးစိုးလှိုင်ဇ)

၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၈



ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀ိ/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သောတံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀ိ/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်းပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ဝ၄၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A.16

၁၇.၂.၁၅

စိုးဦးလှိုင်

အမည် ______ ဦးအောင်ကျော်

မျိုးသားမှတ်ပုံတင် ၅/ဝဆန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅

ငွေသိဉ်ခ ______

၄၀၀/-

[illegible] ၁၇/၂/၁၅

[illegible]

[illegible] ၁၇.၂.၁၅ [illegible] ၈/၂၀၁၄ [illegible] ၁၄(၅)(၂၀၁၄) [illegible]

၂၀၁၅ ဖေဖော်ဝါရီ ၁၉

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၃၀၀၀ ကျပ် ငွေသုံးထောင်ကျပ် K 3000

ပဲခူးမြို့နယ်၊ ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့မှ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော မြေကွက်အား တန်ဖိုးငွေ ကျပ် (၁၃၇၇၀၀၀၀/-) (ကျပ်တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းခုနစ်သောင်းတိတိ) သတ်မှတ်သဖြင့် လိုအပ်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၆၈၈၅၀၀/-) (ခြောက်သိန်းရှစ်သောင်းရှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ်တိတိ) ထမ်းဆောင်ပြီး မှတ်ပုံတင်သွင်း ပါသည်။

ဦးစိုးလှိုင်

၇/ဝမန (နိုင်) ၀၄၉၉၉၀၅

ဝယ်ယူသူ

A. ၁၆

မှတ်ပုံတင် ....

ရက်စွဲ ၁၇.၂.၁၅

ဆိုသူအမည် .... ဦးမြိုင်

အမည် .... ဦးစိုးကျော်

ဖုံးလ .... ၁၂ ဝေယာ(ဦး) ၈၄၉၈၀၅

၃၀၀၀ိ/-

.... ကျော်

၁၇/၂/၁၅

စာကြောင်းအရာ - အမှတ် (၂၁၄) ၊ အကွက် (၅)၊ ဦးပိုင် ၁၂ (ဥ)၊ ၁၂ (ခ)၊

မာလစ်။ ဦးလှရှိန် (ဘ) ရပ်ကွက် ဖြေဝယ်ယူခြင်း

၂၀၁၅ .... ၁၅ ....

၂၀၁၅ ဖေဖော်ဝါရီ ၁၉

LAND REVENUE II
Lease

ဗဟိုရှိနိုင်ငံမြေအမှတ်အမှတ် ၃၀၄/၀၇၊/ ၉၇-၉၈
မြို့ ဃင်မြေအမှတ်အမှတ် ၅၂/၀၇၊/ ၉၇-၉၈

Entered in the Land Register 3 (Volume)page

Revenue Proceedings No. 304/V/ *of 19* 97-*19* 98 Bago *District Office*

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

[Rule 51A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889]
[Rule 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898]

THIS LEASE made the ၁၈ day of နိုဝင်ဘာ one thousand nine hundred and ၁၉၉၇-ခုနှစ် BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR (hereinafter called "the Lessor" which expression shall be taken to mean and include the said THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND ဒေါ်ခင်သိန်း of ၇/ပခန(နိုင်)၁၀၉၆၇၉ resident of မြို့သစ်ရပ် (hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and include the said ဒေါ်ခင်သိန်း his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: WITNESSTH that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee here in after contained the Lessor DOTH here by lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his Lessees licensees agents and workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of ပဲခူးခရိုင် as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat ၁၆၈၁/- ၁၁၀၁၆ဝိ payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessor.

---

* _ * The words "with the option .... hereinafter provided" should be omitted at the second renewal.

* _ * The words "a further term of thirty years" should be substituted at the first renewal.

ဘဲ့ခန့်ချုပ်ဖြေချက် ၆၀- ၁၁၀၁၆ဝိ/

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment there of and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Licence in respect thereof.

2. To commence to erect upon the said land within ၆=လ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval * in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ၁၂=လ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

"Alternative

2. To erect upon the land within ____________ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial ______ as described in his application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

"Strike out alternative not required"

3. Not to erect buildings on more than ၄/၅ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or material of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

"Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

Strike out alternative not required"

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than နေအိမ်ဆောက်လုပ်နေထိုင်ရန် without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the Lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the date aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

---

* In Municipal areas the building plan should also be submitted to the Municipal Committee. (Section 92. Myanmar Municipal Act. 1898)

7. To register all changes in possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on the land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day-time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 h hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and the buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. PROVIDED ALWAYS that if the said rent or any part thereof shall be in arrears and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants hereinbefore contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairsany damage that may becaused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar month's previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several convenient and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and

subject to similar conversant and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect and will thereafter under the like condition grant to the Lessee renewed leases for successive terms of thirty years in perpetuity at rents to be fixed by the Lessor at or before the commencement of each such term:

13. PROVIDED ALSO and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect to purchase the said buildings and fixtures that may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

IN WITNESS WHEREOF ဦးမြင့်စိုး၊ပဲခူးခရိုင်ကော်လိတ်တော်အရာရှိ ________ acting for and on behalf of THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR

and [illegible] have whereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of ပဲခူးမြို့ known as lot No. [illegible] in Block No. ၉ containing [illegible] or thereabouts bounded as follows:-

North [illegible]

East [illegible]

South [illegible]

West [illegible]

and shown in the annexed plan marked *red.*

Signed by the said ________
in the presence of ဦးမြင့်စိုး ပဲခူးခရိုင်ကော်လိတ်တော်အရာရှိ } ________

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
Witnesses ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးခရိုင်၊ပဲခူးမြို့။

Deputy commissioner
MYINT SOE
Deputy Commissioner, *District.*

Signed by the said [illegible]
in the presence of [illegible] } ________

Witnesses

Signature of Lessee

Ks. C.O.R.P. No ၃၁၀/၅၄ ၂၀၁၅-၁၀
Collector Bago District
BAGO.

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

2014 - 0393835

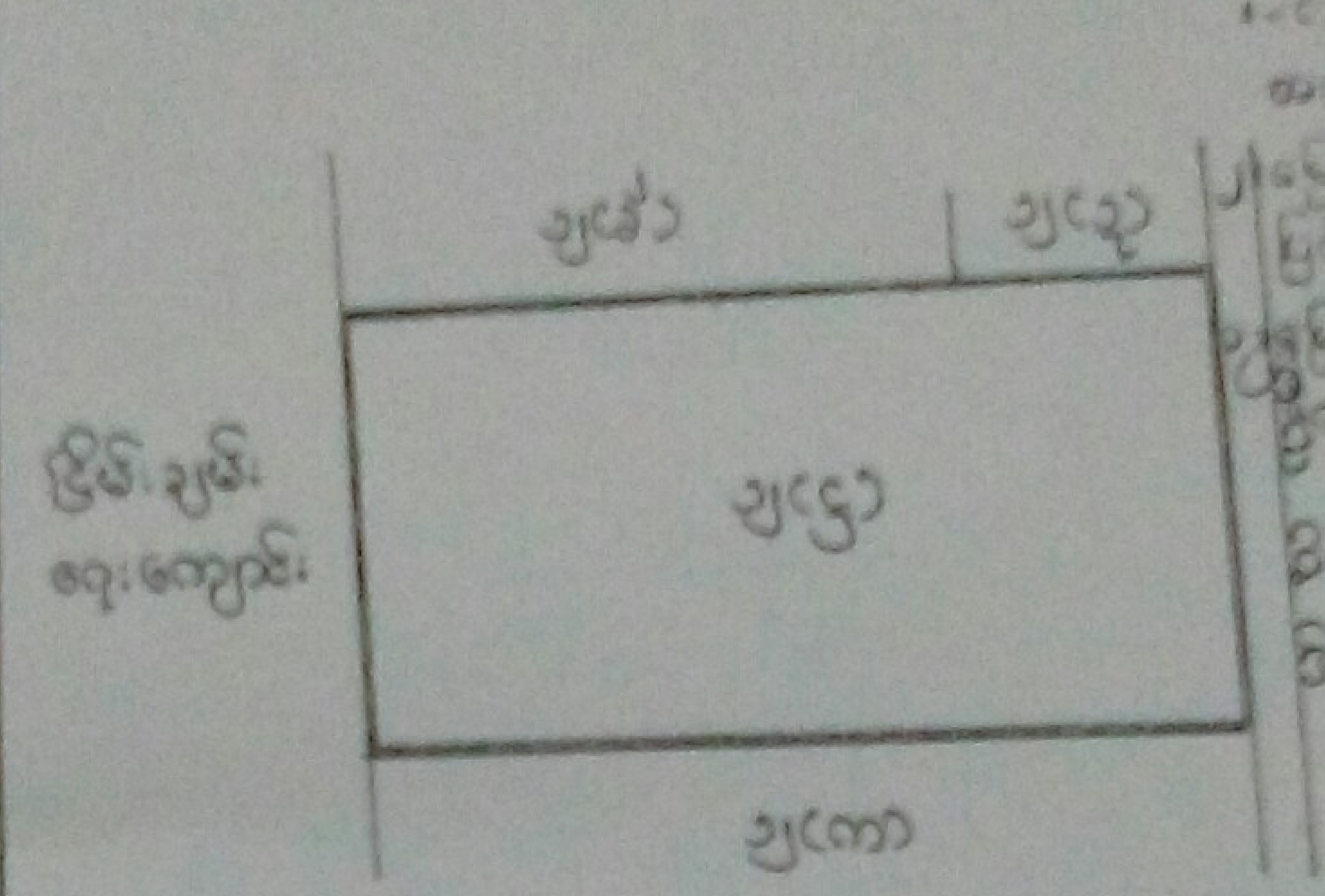
မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမဲ့ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်မှတ်ရေးထိုးပေးရန်ပုံစံ

K 400

စကေး-မိုင်တွေး

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ဓမ္မာရုံ[illegible]ကွက်	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၃၄(၄)	



[illegible]
[illegible] အတိုင်း [illegible]
မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅ / ၁၀၀
မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅ - ၁၀၀

SOE NAING (Pa-3760)
Deputy Commissioner
Bago District

ဦးပိုင် မြေကွက်	အစွန့်ပစ်ကြေညာဆိုရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်မှု	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၃၄(၄)	ဦးခင်မင်းသိန်း	L.ဂရန်	မြို့မြေ	၀.၄၆၁	[illegible]

[illegible]

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးမိုးမြင့်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၃၁.၃.၂၀၁၅

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ဖြည့်စွက်သောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) [illegible] ဦးပိုင်မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - [illegible]

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ 06 APR 2015

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

မြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်

ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ကို ပဲခူးမြို့နယ်၊ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၌ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ (၁၄) ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရောင်းသူ ။ ဦးဇော်မင်းသန်း (ဘ) ဦးမြသန်း
PGU ၇၂၅၉၁ (၇/ပခန (နိုင်) ၀၇၄၀၀၆)
အမှတ် (၁၄၉)၊ တပင်ရွှေထီးလမ်း၊ ရုံးကြီးရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့။
(၎င်း၏အထူးကိုယ်စားလှယ်စာရရှိသူ ဦးမိုးဇော် (ဘ) ဦးမင်းဝင်း၊ ၇/ပခန (နိုင်) ၀၄၀၅၅၇)
အမှတ် (၈)၊ ဈေးဒိုင်း (၁၁)လမ်း၊ ပဲခူးမြို့)

ဝယ်ယူသူ ။ ဦးစိုးလှိုင် (ဘ) ဦးအောင်[illegible]
၇/ပမန (နိုင်) ၀၄၉၀၀၉
အမှတ် [illegible] ရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့။

(ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာတွင် ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်သာမက ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ရရှိထားသူများပါ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။)

ဤစာချုပ်၏ ပူးတွဲစာရင်းပါ ပဲခူးမြို့၊ [illegible] (၁၁)ရပ်ကွက်၊ [illegible]လမ်း၊ အမှတ် (၂၁၄) ဟုခေါ်တွင်သော အကွက်အမှတ် (၅)၊ ဟသာကွင်းရပ်ကွက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၁၂(၄)၊ ဧရိယာ (၀.၀၄၂) ဧကအကျယ်အဝန်းရှိသော မြေကွက် အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်များကို ရောင်းသူက ပိုင်ဆိုင်သည့်[illegible] ဝယ်ယူသူထံ ငွေကျပ် [illegible]ကျပ်၊ (ငွေ[illegible]) (၁၀၀၀၀၀၀/-)ကျပ်၊ (တစ်သိန်းကျပ်တိတိ)ဖြင့် လွှဲပြောင်းရောင်းချကြောင်း ပြစ်လုပ်ရာ ဝယ်ယူသူက လက်ခံသဖြင့် ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ရောင်းသူ ဝယ်ယူသူ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
REVENUE STAMP
ငွေရေးစာချုပ်တံဆိပ်ခေါင်း

ဤစာချုပ် နှင့်ဆိုင်သည့် ... ကမ်းပတွင် မြေကွက်အမှတ် (၀၀၀၀၀၀/၂)ကျပ် (တစ်သိန်းကျပ်တိတိ)ကို ဝယ်ယူသူက အခပြေအကြေပေးချေ၍ ရောင်းသူက လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရောင်းသူကလည်း ရောင်းချသည့် မြေကွက်နှင့်တကွ မြေကွက်နှင့်သက်ဆိုင်သော ဂရန်မူရင်း အပါအဝင် ထိုအခင်းသည့် စာရွက်စာတမ်းများကို လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဝယ်ယူသူက ဝန်ခံပါသည်။

ဤစာချုပ်ပါ ပစ္စည်းစာရင်းပါ ရောင်းချသည့် မြေကွက်အတွက် မြေကွက်ရောင်းဖိုးငွေ အပြည့်အဝကို ရောင်းသူသည် ဝယ်ယူသူထံမှ လက်ခံရယူပြီးဖြစ်သည့်အတွက် ယခုအခါ မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ ရောင်းသူသည် တစ်စုံတစ်ရာ အကျိုးခံစားခွင့်မရှိတော့ဘဲ ဝယ်ယူသူသာလျှင် လုံးဝပိုင်ဆိုင်ခံစားခွင့် ရှိသွားပြီဖြစ်ကြောင်း ရောင်းသူက ဝန်ခံပါသည်။

ရောင်းသူ ဝယ်သူ

အခွန်တော်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေတစ်ထောင်ကျပ်

၁၀၀၀ ကျပ် K 1000

ဤတချပ်ပါ ပစ္စည်းတစ်ခုပါ မြေကွက်မှာ ရောင်းသူ ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းနှင့် တစ်စုံတစ်ဦးအား ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ ငှားရမ်းထားခြင်း၊ ကန့်ကွက်ထားခြင်း၊ တစ်နည်းနည်း လွှဲပြောင်းထားခြင်းများ မရှိပါကြောင်း ရောင်းသူက ဝန်ခံပါသည်။ ထိုသို့ ဝန်ခံသော်လည်း နောက်တွင် ပြဿနာ တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက ပေါ်ပေါက်လာသည့် ပြဿနာကို ဝယ်သူအား နစ်နာမှုမရှိစေဘဲ ပြီးပြတ်ပြေလည် အောင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးသော်လည်း ပြေလည်မှု မရှိ၍ ဝယ်ယူသူသည် နစ်နာဆုံးရှုံးမှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက ပေါ်ပေါက်လာသည့် နစ်နာဆုံးရှုံးမှု မှန်သမျှကို ထပ်လုံးတစ်ဆတည်း ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရောင်းသူ

ဝယ်သူ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀၀ ကျပ် [illegible] K 1000

ဤတချက်ပါ ပစ္စည်းစာရင်းပါ ကျောင်းရှိသည့် မြေကွက်အား [illegible] တကောင်မှ ကျောင်းသုံး ဦးဆောင်မင်းဆရာ [illegible] (၁၀၄/၈၃/၉၇-၉၀) ဖြင့် နယ်မြေအမှတ် (၅၃/၈၁/၉၇-၉၀) အရ [illegible] ရရှိပြီး အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ ကျောင်းသုံးဦးဝတ်မင်းသနီးက [illegible] ရနစ်၊ တချက်အမှတ်-၅၁၂/VI/SP ဖြင့် ဦးမိုးဇော် [illegible] အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ပေးအပ်ထားပါသည်။ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်သနှင့် [illegible] (ကိုယ်စားလှယ်) လွှဲတာအား ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ [illegible] ကျောင်းသုံးနေရာ၌ ၎င်း၏ အထူးကိုယ်စားလှယ်တ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ ဦးမိုးဇော် [illegible] အပ်ပါသည်။

ဤတချက်ပါ (ပစ္စည်းစာရင်းပါ) [illegible] မြေကွက်အား [illegible] တန်ဖိုးငွေ (၁၀၀၀၀၀/-) ကျပ် (တစ်သိန်းကျပ်တိတိ) သတ်မှတ်၍ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် (၅၀၀၀/-) ကျပ်အား ထမ်းဆောင်ပါသည်။ သို့သော် အဆိုပါကျောင်းရှိသည့် မြေကွက်ကို တနိုင်းဝစ်အဖွဲ့က သတ်မှတ်သော တန်ဖိုးအတိုင်း တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို ထပ်မံဖြည့်စွက်ထမ်းဆောင်ပါမည်ဟု ဝယ်ယူသူက ဝန်ခံပါသည်။

ရောင်းသူ ဝယ်ယူသူ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

1000 ကျပ် — ငွေတစ်ထောင်ကျပ် — K 1000

၉

ရောင်းချသည့်ပစ္စည်းစာရင်း

ပဲခူးမြို့၊ မိုလိကွင်း (၁၈)ရပ်ကွက်၊ ဟာယလမ်း၊ အမှတ် (၂၀၀) ဟုခေါ်တွင်သော အကွက်အမှတ် (၉) ဟသာကွင်း ရပ်ကွက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၁၂(၉)၊ ဧရိယာ (၀.၀၉၁)ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေကွက်အပါအဝင် အဆောက်အအုံများအားလုံး။

အလားအလာရှည်

အရှေ့ — ဟာယလမ်း
အနောက် — [illegible]
တောင် — ဦးစံဖေ၏ အိမ်ခြံမြေ
မြောက် — ဒေါ်စန္ဒာဝင်း၏မြေ

(အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို ရောင်းသူနှင့် ဝယ်သူတို့သည် အသီးသီးဖတ်ရှုပြီးဖြစ်ကြောင်း၊ ဖတ်ပြ၍လည်းကောင်း၊ နားလည်သဘောပေါက်သည့်အတိုင်း သဘောတူညီကြပါသဖြင့် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော စိတ်ဆန္ဒအရ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်ကြခြင်းဖြစ်ပါကြောင်း အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။)

ဦး[illegible] (ခ) ဦးမြင့်[illegible]
(၎င်း၏ အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်စာရ သူ)
ဦး[illegible] (ခ) ဦး[illegible]
ရောင်းသူ

ဦး[illegible] (ခ) ဦးအောင်[illegible]
ဝယ်သူ

အသိသက်သေများ

အမည် [illegible]	အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင် [illegible]	မှတ်ပုံတင် [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]	နေရပ်လိပ်စာ [illegible]
[illegible]	[illegible]

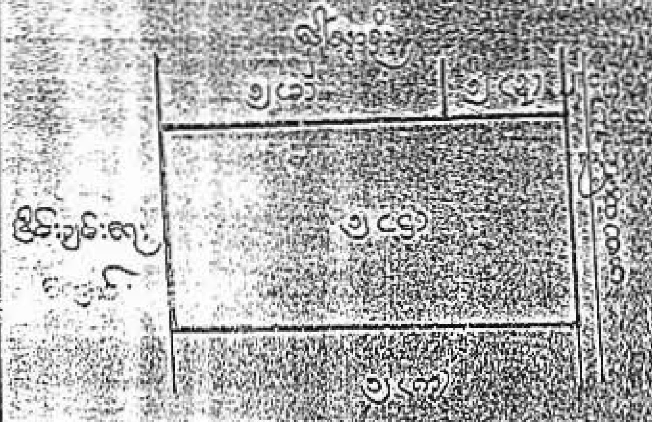
မြေကရင်းပုံစံ-၁၀၅

2014 - 0321416

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

ရေကား ၆၄ ၈ တဲ့ [illegible]

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပြည်	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ ပြည်	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ဖိုးဝိုက်နှ(၁၈) ရပ်ကွက်	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၅ [illegible]	
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၃၄၅	



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်မှု	မြေမျိုးဖြစ် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၃၄၅	ဒေါ်ကျော်မင်းသိန်း	၄.၈၅	ဥ.၄၉	၀.၀၉၀	ပြည်မြို့နယ် [illegible] [illegible] ၁၀၈/ဝိ.(၅.၉) မြို့နယ် [illegible] ဝ၇/ဝိ/(၅.၉၁) [illegible] (၁၈.၁၀.[illegible])

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဝယ်ယူပိုင်ဆိုင်ခွင့် [illegible] ၁၃.[illegible]

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးစိုးလှိုင် [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၆.၁၀.၂၀၁၄ [illegible]

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) ခုနှစ် [illegible] မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - [illegible]

ဂါတ်ဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ [illegible]

2014 - 0321415

မြေတိုင်းပုံစံ - ၁၀၅

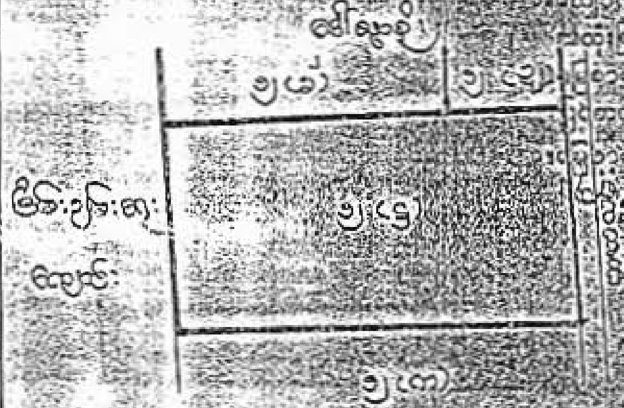
မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုအစအသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

ရုံးစွန်တံဆိပ်ခေါင်းကပ်ရန်

ဝေကား။ ၆၄၄ တင်ဥ

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် - မြဲဥ		
ခရိုင် - မြဲဥ		
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ - မြဲဥ		
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု - အိုးတွင်း (၁၈) ရပ်ကွက်		
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် - ဗြူဟ်ာကိုင်း		
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် - ၅၄ ၄၅၁		



ပြောင်းလဲမှုများကိုအကျဉ်း

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေပုံနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၄၄၅၁	ဦးကျော်ညွန့်သိန်း	၄-ဂရံ	ဗြူဟ်ာ	၀.၄၅၁	ဦး ... မြို့တော် အမှတ် ၁၈/၀၈၊ မြို့နယ် ... အမှတ် ၅၃/၀၈ ... ၁၈.၁၀.၂၀၁၅

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဝင်ရွက်ချုပ်ရန်

(ဘဏ) ဖြါပြုပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးစိုးလှိုင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၆.၁၀.၂၀၁၄

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယနေ့ရက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) ... ဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အုပ်ချုပ်သူ/မြေတိုင်းစာရေး လက်မှတ် - (ဒေါ်မြင့်မြင့်ချို)

ဦးစီးအရာရှိ (၁) ...

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

တံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်

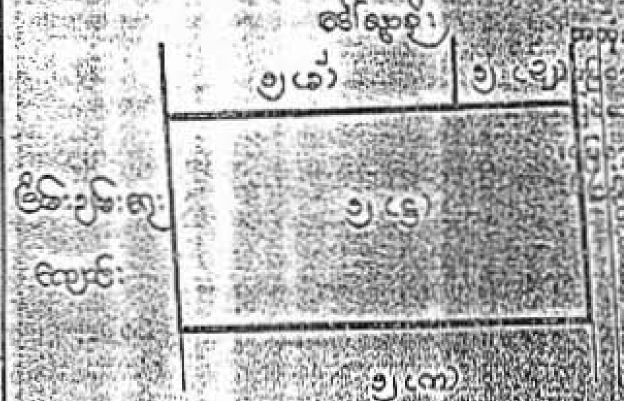
မြေတိုင်း(ပုံစံ) - ၁၀၅

2014 - 0321415

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် သရုပ်ခွဲအသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

မကွေး၊ ၆၈ - တစ်ဆိုဒ်

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် - မြို့	
ခရိုင် - မြို့	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ - မြို့	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု - ဗိုလ်ကုန်း (၁၈၁)ရပ်ကွက်	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် - ၅ ပြဘဏ်ကုန်းရပ်	
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် - ၅၂(ဃ)	

ဦးပိုင်အမှတ်	အစုန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
					ဗဟိုမြို့ပြမြေအရ
၅၂(ဃ)	ဦးကျော်မြင့်သိန်း	၄.၁၈၆	မြို့မြေ	၀.၄၉၇	ကွဲသွတ်-၁၁၅/၀၆၊
					၉၇-၁၈-မြို့နယ်အရ
					ကွဲသွတ်-၆၃/၀၆၊ရုံးတာ
					၈၂-၁၈-၁၀-၂၀၁၅

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ရှာဖွေချုပ်ရန်	(၁၆-၁၀-၂၀၁၅)သီတာ

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးစိုးလှိုင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၆.၁၀.၂၀၁၄

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

... ၂၀၁၄ ... သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

အမည် - ... မြို့ပ(၃)...

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

မြေပုံရေးပုံစံ-၁၀၆

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ ရာဇဝင်

ခရိုင် [illegible] မြို့နယ် [illegible] မြေတိုင်းတာရေးအပိုင်း [illegible] ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဝရမ်ရှင်/အငှားဝရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ငွေကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မှတ်ချက်သုံးပြောင်းလဲသည့်အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၀၄-၅	၅၂ (မှ)	မိုးဇော်ထင်အောင်	၂. ဂရန်	မြို့မြေ	၀.၅၉၁	[illegible]	မိုးသင်္ဂြိုဟ်မြေ လျှောက်ထားသူ ... ၈၇.၈၈ ... (၁၈.၁၁. ၁၉၉၇) (၁၇.၁၁. ၂၀၁၅) ...	07 NOV 2015

ပျက်ပြားသူများလုပ်ကိုင်ရန်

လျှောက်ထားသည့်နည်းလမ်းအရ အတိုင်းပြင်ဆင်ပြီး

၂။ မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅၊ ၁၀၆ တွင် ပြင်ဆင်ထုံးနှင့်မပြု

၁။ မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅ - ၁၀၆ မှာ ... မရှိ

လျှောက်ထားသူအမည် - မိုးဇော်ဦး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့ - [illegible]

လျှောက်သည့်သို့လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့

လွှဲပြောင်းပေးသည့်အကြောင်းအရာ - [illegible]

(ကျော်ပြပါအကြောင်းအရာမှန်ကန်သည်ဟုပြသမှုရှိသည်)

အထက်ပါ ... မှန်ကန်ကြောင်း အတည်ပြုပါသည်

မြေပုံမှတ်တမ်းပြင်ဆင်သည်မှာ ...

ဦးပိုင်/မြေတိုင်းတာရေး...

ရက်

စိစစ်ပြီးဖြစ်ပါသည်

လက်မှတ် ... (ဦးစီး-၅)

ရက်

စိစစ်အတည်ပြုသည်

မြို့မြေစာရင်းလက်မှတ်

ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
K 300
စာချုပ်

SPECIAL POWER OF ATTORNEY.

Know all men by these presents, that, I

ဦးဇော်မင်းသန်း (ဘ) ဦးမြသန်း PGU-၂၇၂၇၄
အမှတ်(၁၁) ပါလာလမ်း၊ ငှက်ကုန်း (၁၈)ရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့

Do hereby nominate, constitute and appoint ဦးမိုးဇော် (ဘ) ဦးခင်ဝင်း
၇/ပခန(နိုင်) ၁၄၀၆၅၇၊ အမှတ် (၈) ညောင်ဝိုင်း (၁၃)လမ်း၊ သွန်တာရာရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့

To be my true and lawful agent and attorney for the special purpose, hereafter fully described

That is to say - ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်၊ ငှက်ကုန်း (၁၈)ရပ်ကွက်၊ မာယာလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၅)၊ ဟင်္သာကုန်းရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂/က)၊ ဧရိယာ (၀.၄၉၁)ဧကရှိ ပဲခူးမြို့ မြေအမှတ် ၁၀၅/ငါး/၉၇-၉၈ အရ နှစ် (၃၀)ငှားရမ်းထားသော မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိ နေအိမ်အဆောက်အဦး သီးပင်စားပင်၊ စက်ရေတွင်း၊ အိမ်သုံးမီတာ၊ ပါဝါမီတာ အပါအဝင်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ ပိုင်ဆိုင်မှုတို့နှင့်ပတ်သက်ပြီး ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်း၊ ငှားရမ်းလွှဲပြောင်းခြင်း၊ ဂရန်အမည်ပြောင်းခြင်းနှင့် အခြားလိုအပ်သည့်ကိစ္စအဝဝကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ရုံး/ဌာနအသီးသီး၏ တာဝန်ရှိသူများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း၊ ပြောဆိုခြင်းစသည်တို့ကို ဦးဇော်မင်းသန်း ကိုယ်တိုင်ဆောင်ရွက်သကဲ့သို့ အပြည့်အဝဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဤပြန်လည်ရုပ်သိမ်းခွင့်မရှိသော အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာဖြင့် ဦးမိုးဇော် သို့ အပြီးအပိုင်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ပါသည်။

ဦးဇော်မင်းသန်း
အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်သူ

AND I do hereby, by these Presents, authorize my said agent and attorney to Generally and fully act in the said matter, as he would under These Presents, be legally and lawfully required to act, do attend, to all intents, to the best of his knowledge to use and employ all lawful means, for me and on my behalf, in achieving the required resuld touching

2-To

LAND REVENUE II
Lease

[illegible] မြေအမှတ် ၃၀၅ /ဝ၅/ ၉၇-၉၈
[illegible] မြေအမှတ် ၅၃ /ဝ၅/ ၉၇-၉၈

Entered in the Land Register 3 (Volume)page

Revenue Proceedings No. 305 /VI/ *of 19*97*-19*98 Bago *District Office*

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

[Rule 51A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889]
[Rule 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898]

THIS LEASE made the ၁၈ day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR (hereinafter called "the Lessor" which expression shall be taken to mean and include the said THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] (hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: WITNESSETH that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee here in after contained the Lessor DOTH here by lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his Lessees licensees agents and workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of ပဲခူးခရိုင် as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessor.

---

* The words "with the option .... hereinafter provided" should be omitted at the second renewal.

* The words "a further term of thirty years" should be substituted at the first renewal.

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment there of and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Licence in respect thereof.

2. To commence to erect upon the said land within ၆=လ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval * in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ၁၂=လ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

"Alternative

2. To erect upon the land within ______ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial ______ as described in his application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

"Strike out alternative not required"

3. Not to erect buildings on more than ၄/၅ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or material of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

"Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

Strike out alternative not required"

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than နေအိမ်ဆောက်လုပ်နေထိုင်ရန် without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the Lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the date aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

---

* In Municipal areas the building plan should also be submitted to the Municipal Committee. (Section 92. Myanmar Municipal Act. 1898)

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment there of and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Licence in respect thereof.

2. To commence to erect upon the said land within ၆=လ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval * in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ၁၂=လ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

"Alternative

2. To erect upon the land within ______________ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial ______ as described in his application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

"Strike out alternative not required"

3. Not to erect buildings on more than ၄/၅ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or material of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

"Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

Strike out alternative not required"

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than နေအိမ်ဆောက်လုပ်နေထိုင်ရန် without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the Lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the date aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

---

* In Municipal areas the building plan should also be submitted to the Municipal Committee. (Section 92. Myanmar Municipal Act. 1898)

7. To register all changes in possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on the land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day-time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 h hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and the buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. PROVIDED ALWAYS that if the said rent or any part thereof shall be in arrears and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants hereinbefore contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairsany damage that may becaused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar month's previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several convenient and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and

subject to similar conversant and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect and will thereafter under the like condition grant to the Lessee renewed leases for successive terms of thirty years in perpetuity at rents to be fixed by the Lessor at or before the commencement of each such term:

13. PROVIDED ALSO and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect to purchase the said buildings and fixtures that may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee:

IN WITNESS WHEREOF ဦးမြင့်စိုး၊ပဲခူးခရိုင်ကော်လိတ်တာအရာရှိ acting for and on behalf of THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR and [illegible] have whereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of ပဲခူးမြို့ known as lot No. ၁၂ in Block No. ၅ containing ၀.၄၉၁-ဧက or thereabouts bounded as follows:-

North [illegible]

East [illegible]

South [illegible]

West [illegible]

and shown in the annexed plan marked *red.*

Signed by the said ________
in the presence of ဦးမြင့်စိုး ပဲခူးခရိုင်ကော်လိတ်တာအရာရှိ } ________

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
Witnesses ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးခရိုင်၊ပဲခူးမြို့

Deputy commissioner

MYINT SOE *District.*
Deputy Commissioner.

Signed by the said [illegible]
in the presence of [illegible] } ________

Witnesses

Signature of Lessee

နိုင် - ၆(က) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၇/ပခန(နိုင်) ၀၄၄၄၈၅

ရက်စွဲ ၁၁ - ၁၂ - ၁၉၉၅

အမည် [illegible]

အဘအမည် ဦး [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၁ - ၁၀ - ၁၉၄၉

လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ ၊ ဗုဒ္ဓ

အရပ် ၅'၅" သွေးအုပ်စု

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား လက်ဝဲပါး မှဲ့

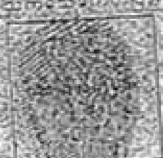
အမည် ခင်မောင်ကျော်

ရာထူး ဦးစီးအရာရှိ

AA 205239

အမြဲတမ်းနေရပ်

ညာလက်မကြီးလက်ဗွေ



အလုပ်အကိုင် လယ်ယာ

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

[illegible]

ထိန်းပြုလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးထံသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( )နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

နိုင် - ၆(က) မိတ္တူ